



プラウド近江八幡
 住所：近江八幡市鷹飼町564
 2期1902 30戸 @160.3万 74.9㎡ 33.3%
 2期2次1903 5戸 @161.7万 86.0㎡ 60%
 2期3次1905 10戸 @162.0万 72.4㎡ 20%
 2期4次・3期1906 10戸 @163.6万 72.7㎡ 20%
 3期2次1907 10戸 @163.3万 73.7㎡ 0%
 最終期1909 15戸 @164.6万 73.1㎡ 20%

2019年【近江八幡市】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
プラウド近江八幡2期 近江八幡市鷹飼町564	JR東海道 近江八幡	線 1	野村不動産・第一交通産業 長谷工	201902 202002	30戸 0戸	246戸 15階	160.3万円 3LDK	3637万円 3500万台	74.9 m ² 78 m ² 台	3108 ~ 4328万円 61.5 ~ 88.6 m ²	10戸 33.3% 30戸 100%	7 ヵ月 ヵ月	金田小 八幡東中
プラウド近江八幡2期2次 近江八幡市鷹飼町564	JR東海道 近江八幡	線 1	野村不動産・第一交通産業 長谷工	201903 202002	5戸 0戸	246戸 15階	161.7万円 4LDK	4206万円 4000万台	86.0 m ² 88 m ² 台	3848 ~ 4408万円 75.8 ~ 88.6 m ²	3戸 60% 5戸 100%	4 ヵ月 ヵ月	金田小 八幡東中
プラウド近江八幡2期3次 近江八幡市鷹飼町564	JR東海道 近江八幡	線 1	野村不動産・第一交通産業 長谷工	201905 202002	10戸 0戸	246戸 15階	162.0万円 3LDK	3548万円 3500万台	72.4 m ² 75 m ² 台	3309 ~ 3795万円 70.0 ~ 78.4 m ²	2戸 20% 10戸 100%	2 ヵ月 ヵ月	金田小 八幡東中
プラウド近江八幡2期4次・3期 近江八幡市鷹飼町564	JR東海道 近江八幡	線 1	野村不動産・第一交通産業 長谷工	201906 202002	10戸 8戸	246戸 15階	163.6万円 3LDK	3595万円 3500万台	72.7 m ² 70 m ² 台	3390 ~ 3886万円 70.0 ~ 78.4 m ²	2戸 20% 2戸 20%	ヵ月 6 ヵ月	金田小 八幡東中
プラウド近江八幡3期2次 近江八幡市鷹飼町564	JR東海道 近江八幡	線 1	野村不動産・第一交通産業 長谷工	201907 202002	10戸 2戸	246戸 15階	163.3万円 3LDK	3644万円 3600万台	73.7 m ² 75 m ² 台	3460 ~ 3916万円 70.0 ~ 75.8 m ²	0戸 0% 8戸 80%	ヵ月 5 ヵ月	金田小 八幡東中
プラウド近江八幡最終期 近江八幡市鷹飼町564	JR東海道 近江八幡	線 1	野村不動産・第一交通産業 長谷工	201909 202002	15戸 4戸	246戸 15階	164.6万円 3LDK	3641万円 3500万台	73.1 m ² 75 m ² 台	3147 ~ 3926万円 70.0 ~ 75.8 m ²	3戸 20% 11戸 73.3%	ヵ月 3 ヵ月	金田小 八幡東中
分譲戸数計	80 戸	平均坪単価	162.3 万円	平均価格	3657.8 万円	平均面積	74.5 m ²	初月成約戸数計	20戸 (25 %)	現在成約戸数計	66戸 (82.5%)	現残戸計	14 戸