



2019年1~6月【近江八幡市】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
プラウド近江八幡2期 近江八幡市鷹飼町564	JR東海道 近江八幡	線 1	野村不動産・第一交通産業 長谷工	201902 202002	30戸 10戸	246戸 15階	160.3万円 3LDK	3637万円 3500万台	74.9㎡ 78㎡台	3108～4328万円 61.5～88.6㎡	10戸 33.3% 20戸 66.7%	1ヵ月 4ヵ月	金田小 八幡東中
プラウド近江八幡2期2次 近江八幡市鷹飼町564	JR東海道 近江八幡	線 1	野村不動産・第一交通産業 長谷工	201903 202002	5戸 1戸	246戸 15階	161.7万円 4LDK	4206万円 4000万台	86.0㎡ 88㎡台	3848～4408万円 75.8～88.6㎡	3戸 60% 4戸 80%	1ヵ月 3ヵ月	金田小 八幡東中
プラウド近江八幡2期3次 近江八幡市鷹飼町564	JR東海道 近江八幡	線 1	野村不動産・第一交通産業 長谷工	201905 202002	10戸 5戸	246戸 15階	162.0万円 3LDK	3548万円 3500万台	72.4㎡ 75㎡台	3309～3795万円 70.0～78.4㎡	2戸 20% 5戸 50%	1ヵ月 1ヵ月	金田小 八幡東中
プラウド近江八幡2期4次・3期 近江八幡市鷹飼町564	JR東海道 近江八幡	線 1	野村不動産・第一交通産業 長谷工	201906 202002	10戸 8戸	246戸 15階	163.6万円 3LDK	3595万円 3500万台	72.7㎡ 70㎡台	3390～3886万円 70.0～78.4㎡	2戸 20% 2戸 20%	1ヵ月 0ヵ月	金田小 八幡東中
分譲戸数計	55	戸	平均坪単価 161.4 万円	平均価格 3664.9 万円	平均面積 75.1 m2	初月成約戸数計	17戸 (30.9%)	現在成約戸数計	31戸 (56.4%)	現残戸計	24 戸		