





2019年1～6月【大阪市住吉区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考				
リビオ住吉大社駅前2期1・2次 大阪市住吉区東粉浜3-26-8	南海本 住吉大社	線 1	新日鉄興和不動産 岩田地崎建設	201901 201912	10 戸 0 戸	67 戸 15 階	188.4 万円 3LDK	3604 万円 3500 万台	63.2 m <sup>2</sup> 62 m <sup>2</sup> 台	2798 ～ 5388 万円 53.3 ～ 80.3 m <sup>2</sup>	5 戸 50 % 10 戸 100 %	1 カ月 カ月	東粉浜小 住吉中 ベット可				
リビオ住吉大社駅前2期3～4次・3期1次 大阪市住吉区東粉浜3-26-8	南海本 住吉大社	線 1	新日鉄興和不動産 岩田地崎建設	201902 201912	8 戸 3 戸	67 戸 15 階	189.4 万円 2LDK	3352 万円 3100 万台	58.5 m <sup>2</sup> 54 m <sup>2</sup> 台	2988 ～ 3908 万円 53.3 ～ 63.9 m <sup>2</sup>	4 戸 50 % 5 戸 62.5 %	カ月 4 カ月	東粉浜小 住吉中 ベット可				
リビオ住吉大社駅前3期2次 大阪市住吉区東粉浜3-26-8	南海本 住吉大社	線 1	新日鉄興和不動産 岩田地崎建設	201903 201912	1 戸 0 戸	67 戸 15 階	195.0 万円 3LDK	3778 万円 3700 万台	63.9 m <sup>2</sup> 63 m <sup>2</sup> 台	3778 ～ 3778 万円 63.9 ～ 63.9 m <sup>2</sup>	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	東粉浜小 住吉中 ベット可				
リビオ住吉大社駅前3期3～6次 大阪市住吉区東粉浜3-26-8	南海本 住吉大社	線 1	新日鉄興和不動産 岩田地崎建設	201905 201912	8 戸 0 戸	67 戸 15 階	192.7 万円 2LDK	3331 万円 3000 万台	57.1 m <sup>2</sup> 53 m <sup>2</sup> 台	2798 ～ 3869 万円 53.3 ～ 63.8 m <sup>2</sup>	8 戸 100 % 8 戸 100 %	0 カ月 カ月	東粉浜小 住吉中 ベット可				
リバーガーデン我孫子前1期 大阪市住吉区山之内1-2-2	JR阪和 我孫子町	線 5	リバー産業 リバー産業	201906 202010	50 戸 0 戸	104 戸 20 階	190.1 万円 3LDK	4382 万円 4200 万台	76.2 m <sup>2</sup> 76 m <sup>2</sup> 台	3958 ～ 4898 万円 69.4 ～ 82.3 m <sup>2</sup>	50 戸 100 % 50 戸 100 %	0 カ月 カ月	山之内小 大和川中 ベット可				
分譲戸数計	77	戸	平均坪単価	190.2	万円	平均価格	4056.9	万円	平均面積	70.5	m <sup>2</sup>	初月成約戸数計	68 戸 ( 88.3 % )	現在成約戸数計	74 戸 ( 96.1 % )	現残戸計	3 戸