



2019年1~6月【大阪市住之江区】マンション一覧

| マンション名 所在地 | 鉄道 最寄駅 | バス 徒歩 | 事業主 施工 | 発売 竣工 | 分譲戸数 現残戸 | 総戸数 階数 | 分譲坪単価 最多間取り | 平均価格 最多価格帯 | 平均面積 最多面積帯 | 価格帯 面積帯 | 初月成約戸数・率 現在成約戸数・率 | 完売月数 経過月数 | 備考 | | | | |
|---------------------------------------|-----------------|----------|---------------------------|------------------|-------------|-------------|-----------------|------------------|--|---|----------------------|--------------|--------------------|---------|-------------|------|----|
| クレヴィア住之江公園最終期 大阪市住之江区新北島1-2-12 | 地下鉄四ツ橋 住之江公園 | 線 2 | 伊藤忠都市開発 松本組 | 201901 201908 | 4戸 0戸 | 65戸 14階 | 168.9万円 3LDK | 3528万円 3200万台 | 69.0 m ² 65 m ² 台 | 3290 ~ 3750万円 65.9 ~ 74.8 m ² | 3戸 75% 4戸 100% | 2カ月 カ月 | 新北島小 新北島中 | | | | |
| イニシアブラン住之江公園4期5次 大阪市住之江区北島2-34-197 | 地下鉄四ツ橋 住之江公園 | 線 9 | コスモスイニシア・JR西日本不動産開 長谷工 | 201902 201709 | 1戸 0戸 | 160戸 11階 | 117.7万円 3LDK | 2490万円 2400万台 | 70.4 m ² 70 m ² 台 | 2490 ~ 2490万円 70.4 ~ 70.4 m ² | 0戸 0% 1戸 100% | 1カ月 カ月 | 敷津浦小 住之江中 電化 | | | | |
| イニシアブラン住之江公園最終期 大阪市住之江区北島2-34-197 | 地下鉄四ツ橋 住之江公園 | 線 9 | コスモスイニシア・JR西日本不動産開 長谷工 | 201906 201709 | 3戸 1戸 | 160戸 11階 | 138.8万円 3LDK | 3050万円 3200万台 | 72.7 m ² 73 m ² 台 | 2590 ~ 3280万円 70.4 ~ 73.9 m ² | 2戸 66.7% 2戸 66.7% | カ月 0カ月 | 敷津浦小 住之江中 電化 | | | | |
| 分譲戸数計 | 8 | 戸 | 平均坪単価 | 150.8 | 万円 | 平均価格 | 3219 | 万円 | 平均面積 | 70.6 | m ² | 初月成約戸数計 | 5戸 (62.5%) | 現在成約戸数計 | 7戸 (87.5%) | 現残戸計 | 1戸 |