



2020年【大阪市都島区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
プレミスト都島パークフロント最終期 大阪市都島区都島本通4-6-2	地下鉄谷町 都島	線 9	大和ハウス工業 長谷工	202001 201903	3戸 0戸	75戸 11階	244.3万円 3LDK	5465万円 5500万台	74.0 m ² 75 m ² 台	5250 ~ 5643万円 71.2 ~ 75.6 m ²	0戸 0% 3戸 100%	10カ月 カ月	真都島小 桜宮中 ベット可					
プレサンスロジェ都島レジデンス1期 大阪市都島区内代町2-119	地下鉄谷町 野江内代	線 5	プレサンスコーポレーション 村中建設	202007 202109	40戸 8戸	128戸 15階	226.8万円 3LDK	4274万円 4500万台	62.3 m ² 61 m ² 台	2790 ~ 5180万円 41.2 ~ 72.2 m ²	28戸 70% 32戸 80%	カ月 5カ月	内代小 高倉中 ベット可					
プレサンスロジェ都島レジデンス1期2次 大阪市都島区内代町2-119	地下鉄谷町 野江内代	線 5	プレサンスコーポレーション 村中建設	202008 202109	1戸 0戸	128戸 15階	212.9万円 3LDK	3990万円 3900万台	61.9 m ² 61 m ² 台	3990 ~ 3990万円 61.9 ~ 61.9 m ²	0戸 0% 1戸 100%	2カ月 カ月	内代小 高倉中 ベット可					
プレサンスロジェ都島レジデンス1期3~13次 大阪市都島区内代町2-119	地下鉄谷町 野江内代	線 5	プレサンスコーポレーション 村中建設	202009 202109	11戸 3戸	128戸 15階	225.0万円 3LDK	4228万円 4500万台	62.1 m ² 61 m ² 台	2890 ~ 4950万円 41.2 ~ 72.2 m ²	8戸 72.7% 8戸 72.7%	カ月 3カ月	内代小 高倉中 ベット可					
プレサンスロジェ都島レジデンス1期14~17次 大阪市都島区内代町2-119	地下鉄谷町 野江内代	線 5	プレサンスコーポレーション 村中建設	202010 202109	4戸 0戸	128戸 15階	226.0万円 1LDK	3353万円 2800万台	49.1 m ² 41 m ² 台	2810 ~ 4520万円 41.2 ~ 65.1 m ²	3戸 75% 4戸 100%	2カ月 カ月	内代小 高倉中 ベット可					
プレサンスロジェ都島レジデンス2期1~4次 大阪市都島区内代町2-119	地下鉄谷町 野江内代	線 5	プレサンスコーポレーション 村中建設	202011 202109	22戸 5戸	128戸 15階	230.0万円 3LDK	4330万円 4200万台	62.2 m ² 61 m ² 台	2690 ~ 5100万円 41.2 ~ 72.2 m ²	17戸 77.3% 17戸 77.3%	カ月 1カ月	内代小 高倉中 ベット可					
レジャーアッシュ桜宮エクシード 大阪市都島区中野町3-13-18	JR環状 桜ノ宮	線 3	ホームズ 金山工務店	202012 202003	58戸 57戸	58戸 12階	268.8万円 1R	2043万円 1900万台	25.1 m ² 23 m ² 台	1820 ~ 2220万円 23.7 ~ 27.2 m ²	1戸 1.7% 1戸 1.7%	カ月 0カ月	ベット可					
レジャーアッシュ都島ブリーゼ 大阪市都島区都島本通3-12-20	地下鉄谷町 都島	線 7	ホームズ DAIJU	202012 202004	80戸 12戸	80戸 9階	268.2万円 1R	1764万円 1700万台	21.7 m ² 21 m ² 台	1720 ~ 1810万円 21.7 ~ 21.7 m ²	68戸 85% 68戸 85%	カ月 0カ月						
プレサンスロジェ都島レジデンス2期5~7次 大阪市都島区内代町2-119	地下鉄谷町 野江内代	線 5	プレサンスコーポレーション 村中建設	202012 202109	3戸 0戸	128戸 15階	230.4万円 3LDK	3833万円 4100万台	55.0 m ² 61 m ² 台	2850 ~ 4490万円 41.2 ~ 61.9 m ²	3戸 100% 3戸 100%	0カ月 カ月	内代小 高倉中 ベット可					
分譲戸数計	222	戸	平均坪単価	243.6	万円	平均価格	2782.2	万円	平均面積	37.8	m ²	初月成約戸数計	128戸 (57.7 %)	現在成約戸数計	137戸 (61.7%)	現残戸計	85	戸