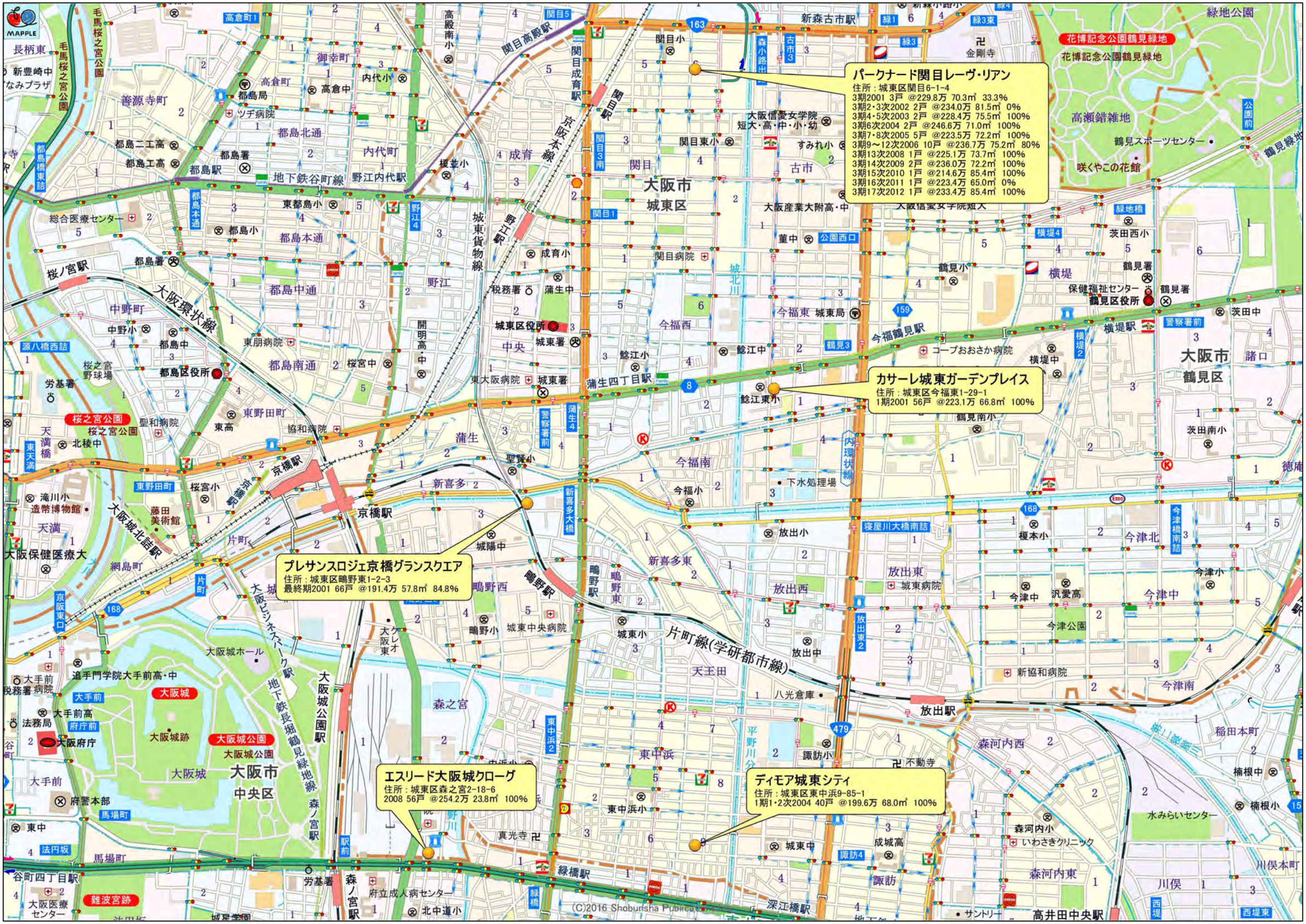
2020年【大阪市城東区】

※MAP及び一覧表は1R及びシニア含む



2020年【大阪市城東区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
パークナード関目レーヴ・リアン3期 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本線 関目	7	パナホーム 昭和工務店	202001 201902	3 戸 1 戸	79 戸 15 階	**229.8** 万円 3LDK	4887 万円 4800 万台	70.3 ㎡ 64 ㎡台	4220 ～ 5620万円 60.6 ～ 85.4 ㎡	1 戸 33.3 % 2 戸 66.7 %	カ月 11 カ月	関目小 菫中 ペット可
プレサンスロジェ京橋グランスクエア最終期 大阪市城東区鴫野東1-2-3	JR学研都市線 鴫野	7	プレサンスコーポレーション 松本組	202001 202003	66 戸 0 戸	80 戸 11 階	**191.4** 万円 3LDK	3344 万円 3000 万台	57.8 ㎡ 59 ㎡台	2470 ～ 4200万円 41.4 ～ 67.4 ㎡	56 戸 84.8 % 66 戸 100 %	3 カ月 カ月	聖賢小 蒲生中 ペット可
カサーレ城東ガーデンプレイス1期 大阪市城東区今福東1-29-1	地下鉄長堀鶴見線 今福鶴見	5	アートプランニング 不二建設	202001 202105	56 戸 0 戸	167 戸 15 階	**223.1** 万円 3LDK	4507 万円 4400 万台	66.8 ㎡ 65 ㎡台	3660 ～ 5680万円 60.3 ～ 74.0 ㎡	56 戸 100 % 56 戸 100 %	0 カ月 カ月	鯰江東小 鯰江中 ペット可
パークナード関目レーヴ・リアン3期2・3次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本線 関目	7	パナホーム 昭和工務店	202002 201902	2 戸 2 戸	79 戸 15 階	**234.0** 万円 3LDK	5770 万円 5300 万台	81.5 ㎡ 77 ㎡台	5350 ～ 6190万円 77.5 ～ 85.4 ㎡	0 戸 0 % 0 戸 0 %	カ月 10 カ月	関目小 菫中 ペット可
パークナード関目レーヴ・リアン3期4・5次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本線 関目	7	パナホーム 昭和工務店	202003 201902	2 戸 0 戸	79 戸 15 階	**228.4** 万円 3LDK	5215 万円 4900 万台	75.5 ㎡ 73 ㎡台	4960 ～ 5470万円 73.7 ～ 77.5 ㎡	2 戸 100 % 2 戸 100 %	0 カ月 カ月	関目小 菫中 ペット可
パークナード関目レーヴ・リアン3期6次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本線 関目	7	パナホーム 昭和工務店	202004 201902	2 戸 0 戸	79 戸 15 階	**246.6** 万円 3LDK	5300 万円 5000 万台	71.0 ㎡ 65 ㎡台	5070 ～ 5530万円 65.0 ～ 77.5 ㎡	2 戸 100 % 2 戸 100 %	0 カ月 カ月	関目小 菫中 ペット可
ディモア城東シティ1期1・2次 大阪市城東区東中浜9-85-1	地下鉄中央線 緑橋	8	ワールドエステート 金山工務店	202004 202102	40 戸 0 戸	124 戸 12 階	**199.6** 万円 3LDK	4103 万円 3400 万台	68.0 ㎡ 64 ㎡台	3190 ～ 6390万円 60.9 ～ 90.8 ㎡	40 戸 100 % 40 戸 100 %	0 カ月 カ月	東中浜小 城東中
パークナード関目レーヴ・リアン3期7・8次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本線 関目	7	パナホーム 昭和工務店	202005 201902	5 戸 0 戸	79 戸 15 階	**223.5** 万円 3LDK	4878 万円 4800 万台	72.2 ㎡ 70 ㎡台	4420 ～ 5090万円 60.6 ～ 85.4 ㎡	5 戸 100 % 5 戸 100 %	0 カ月 カ月	関目小 菫中 ペット可
パークナード関目レーヴ・リアン3期9～12次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本線 関目	7	パナホーム 昭和工務店	202006 201902	10 戸 2 戸	79 戸 15 階	**236.7** 万円 3LDK	5386 万円 5500 万台	75.2 ㎡ 77 ㎡台	4300 ～ 6360万円 60.6 ～ 85.4 ㎡	8 戸 80 % 8 戸 80 %	カ月 6 カ月	関目小 菫中 ペット可
エスリード大阪城クローグ 大阪市城東区森之宮2-18-6	JR環状線 森ノ宮	6	エスリード 寺崎建設	202008 202009	56 戸 0 戸	56 戸 15 階	**254.2** 万円 1R	1828 万円 1700 万台	23.8 ㎡ 21 ㎡台	1690 ～ 2050万円 21.5 ～ 29.2 ㎡	56 戸 100 % 56 戸 100 %	0 カ月 カ月	ペット可
パークナード関目レーヴ・リアン3期13次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本線 関目	7	パナホーム 昭和工務店	202008 201902	1 戸 0 戸	79 戸 15 階	**225.1** 万円 3LDK	5040 万円 5000 万台	73.7 ㎡ 73 ㎡台	5040 ～ 5040万円 73.7 ～ 73.7 ㎡	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	関目小 菫中 ペット可
パークナード関目レーヴ・リアン3期14次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本線 関目	7	パナホーム 昭和工務店	202009 201902	2 戸 0 戸	79 戸 15 階	**236.0** 万円 3LDK	5155 万円 5100 万台	72.2 ㎡ 70 ㎡台	5150 ～ 5160万円 70.7 ～ 73.7 ㎡	2 戸 100 % 2 戸 100 %	0 カ月 カ月	関目小 菫中 ペット可
パークナード関目レーヴ・リアン3期15次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本線 関目	7	パナホーム 昭和工務店	202010 201902	1 戸 0 戸	79 戸 15 階	**214.6** 万円 3LDK	5540 万円 5500 万台	85.4 ㎡ 85 ㎡台	5540 ～ 5540万円 85.4 ～ 85.4 ㎡	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	関目小 菫中 ペット可
パークナード関目レーヴ・リアン3期16次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本線 関目	7	パナホーム 昭和工務店	202011 201902	1 戸 0 戸	79 戸 15 階	**223.4** 万円 3LDK	4390 万円 4300 万台	65.0 ㎡ 65 ㎡台	4390 ～ 4390万円 65.0 ～ 65.0 ㎡	0 戸 0 % 1 戸 100 %	1 カ月 カ月	関目小 菫中 ペット可
パークナード関目レーヴ・リアン3期17次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本線 関目	7	パナホーム 昭和工務店	202012 201902	1 戸 0 戸	79 戸 15 階	**233.4** 万円 4LDK	6030 万円 6000 万台	85.4 ㎡ 85 ㎡台	6030 ～ 6030万円 85.4 ～ 85.4 ㎡	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	関目小 菫中 ペット可

分譲戸数計 248 戸　平均坪単価 214.1 万円　平均価格 3614.4 万円　平均面積 55.8 ㎡　初月成約戸数計 231戸(93.1 %)　現在成約戸数計 243 戸(98%)　現残戸計 5 戸