





2019年【大阪市城東区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
スワンズシティ大阪城ノース最終期 大阪市城東区新喜多1-10-18	JR環状 京橋	線 8	プレサンスコーポレーション 信和建設	201902 201808	57戸 0戸	117戸 13階	264.8万円 1R	2093万円 1700万台	26.1 m <sup>2</sup> 21 m <sup>2</sup> 台	1723 ~ 2691万円 21.1 ~ 35.0 m <sup>2</sup>	57戸 100% 57戸 100%	0 カ月 月						
パークナード関目レーヴ・リアン2期4・5次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本 関目	線 7	パナホーム 昭和工務店	201902 201902	5戸 0戸	79戸 15階	228.4万円 2LDK	4826万円 4000万台	69.8 m <sup>2</sup> 60 m <sup>2</sup> 台	4060 ~ 5890万円 60.6 ~ 85.4 m <sup>2</sup>	4戸 80% 5戸 100%	3 3月 月	関目小 董中 ベット可					
プレサンスロジェ京橋2期 大阪市城東区新喜多1-1-3	JR環状 京橋	線 8	プレサンスコーポレーション 松本組	201902 201903	9戸 0戸	84戸 15階	197.7万円 3LDK	3687万円 3500万台	61.7 m <sup>2</sup> 56 m <sup>2</sup> 台	2790 ~ 4250万円 54.8 ~ 70.3 m <sup>2</sup>	6戸 66.7% 9戸 100%	4 3月 月	聖賢小 蒲生中 ベット可					
プレサンスロジェ京橋2-最終期 大阪市城東区嶋野東1-36-1	JR学研都市 嶋野	線 6	プレサンスコーポレーション 松本組	201903 201903	50戸 0戸	56戸 15階	180.2万円 3LDK	3424万円 3200万台	62.8 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 台	2490 ~ 4360万円 56.7 ~ 71.0 m <sup>2</sup>	49戸 98% 50戸 100%	2 3月 月	城東小 城陽中 ベット可					
プレサンスロジェ京橋最終期 大阪市城東区新喜多1-1-3	JR環状 京橋	線 8	プレサンスコーポレーション 松本組	201905 201903	69戸 0戸	84戸 15階	202.3万円 3LDK	3847万円 3700万台	62.9 m <sup>2</sup> 56 m <sup>2</sup> 台	2890 ~ 4720万円 54.8 ~ 70.3 m <sup>2</sup>	59戸 85.5% 69戸 100%	1 3月 月	聖賢小 蒲生中 ベット可					
パークナード関目レーヴ・リアン2期6次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本 関目	線 7	パナホーム 昭和工務店	201906 201902	1戸 0戸	79戸 15階	237.0万円 3LDK	4660万円 4600万台	65.0 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 台	4660 ~ 4660万円 65.0 ~ 65.0 m <sup>2</sup>	1戸 100% 1戸 100%	0 3月 月	関目小 董中 ベット可					
パークナード関目レーヴ・リアン2期7次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本 関目	線 7	パナホーム 昭和工務店	201907 201902	2戸 0戸	79戸 15階	223.1万円 3LDK	4795万円 4400万台	71.0 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 台	4420 ~ 5170万円 65.0 ~ 77.5 m <sup>2</sup>	1戸 50% 2戸 100%	4 3月 月	関目小 董中 ベット可					
パークナード関目レーヴ・リアン2期8次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本 関目	線 7	パナホーム 昭和工務店	201908 201902	2戸 0戸	79戸 15階	223.5万円 3LDK	4695万円 4500万台	69.5 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 台	4520 ~ 4870万円 65.0 ~ 73.7 m <sup>2</sup>	2戸 100% 2戸 100%	0 3月 月	関目小 董中 ベット可					
パークナード関目レーヴ・リアン2期9次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本 関目	線 7	パナホーム 昭和工務店	201909 201902	3戸 2戸	79戸 15階	211.6万円 3LDK	4653万円 4500万台	72.7 m <sup>2</sup> 73 m <sup>2</sup> 台	4540 ~ 4880万円 70.7 ~ 73.7 m <sup>2</sup>	1戸 33.3% 1戸 33.3%	月 3 3月	関目小 董中 ベット可					
グランカリテ大阪城EAST 大阪市城東区東中浜2-14-25	地下鉄中央 緑橋	線 6	プレサンスコーポレーション 吉川工務店	201910 201910	60戸 0戸	60戸 13階	276.7万円 1R	1807万円 1800万台	21.6 m <sup>2</sup> 21 m <sup>2</sup> 台	1740 ~ 1870万円 21.0 ~ 21.8 m <sup>2</sup>	60戸 100% 60戸 100%	0 3月 月						
パークナード関目レーヴ・リアン2期10次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本 関目	線 7	パナホーム 昭和工務店	201910 201902	2戸 1戸	79戸 15階	231.7万円 3LDK	5710万円 4900万台	81.5 m <sup>2</sup> 77 m <sup>2</sup> 台	4980 ~ 6440万円 77.5 ~ 85.4 m <sup>2</sup>	1戸 50% 1戸 50%	月 2 3月	関目小 董中 ベット可					
プレサンスロジェ京橋グランスクエア1期 大阪市城東区嶋野東1-2-3	JR学研都市 嶋野	線 7	プレサンスコーポレーション 松本組	201910 202003	8戸 0戸	80戸 11階	188.1万円 3LDK	3276万円 3000万台	57.6 m <sup>2</sup> 59 m <sup>2</sup> 台	2010 ~ 4230万円 41.4 ~ 67.4 m <sup>2</sup>	6戸 75% 8戸 100%	1 3月 月	聖賢小 蒲生中 ベット可					
レオンコンフォート京橋イースト 大阪市城東区嶋野西5-2-26	JR学研都市 嶋野	線 1	プレサンスコーポレーション カンサイ建築工業	201910 201910	48戸 0戸	48戸 13階	270.1万円 1R	1765万円 1700万台	21.6 m <sup>2</sup> 21 m <sup>2</sup> 台	1710 ~ 1820万円 21.5 ~ 21.8 m <sup>2</sup>	48戸 100% 48戸 100%	0 3月 月						
パークナード関目レーヴ・リアン2期11次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本 関目	線 7	パナホーム 昭和工務店	201911 201902	1戸 1戸	79戸 15階	230.7万円 2LDK	4260万円 4200万台	60.6 m <sup>2</sup> 60 m <sup>2</sup> 台	4260 ~ 4260万円 60.6 ~ 60.6 m <sup>2</sup>	0戸 0% 0戸 0%	月 1 3月	関目小 董中 ベット可					
プレサンスロジェ京橋グランスクエア2期 大阪市城東区嶋野東1-2-3	JR学研都市 嶋野	線 7	プレサンスコーポレーション 松本組	201911 202003	6戸 2戸	80戸 11階	179.8万円 3LDK	3073万円 3300万台	56.5 m <sup>2</sup> 62 m <sup>2</sup> 台	2090 ~ 3730万円 41.4 ~ 67.4 m <sup>2</sup>	4戸 66.7% 4戸 66.7%	月 1 3月	聖賢小 蒲生中 ベット可					
レnios大阪城公園 大阪市城東区森之宮2-3-39	JR環状 森ノ宮	線 11	プレサンスコーポレーション DAIJU	201911 201908	72戸 0戸	72戸 13階	269.1万円 1R	1885万円 1800万台	23.2 m <sup>2</sup> 22 m <sup>2</sup> 台	1820 ~ 1950万円 22.1 ~ 23.7 m <sup>2</sup>	72戸 100% 72戸 100%	0 3月 月						
パークナード関目レーヴ・リアン2期12次 大阪市城東区関目6-1-4	京阪本 関目	線 7	パナホーム 昭和工務店	201912 201902	1戸 0戸	79戸 15階	264.5万円 2LDK	4880万円 4800万台	60.6 m <sup>2</sup> 60 m <sup>2</sup> 台	4880 ~ 4880万円 60.6 ~ 60.6 m <sup>2</sup>	1戸 100% 1戸 100%	0 3月 月	関目小 董中 ベット可					
分譲戸数計	396	戸	平均坪単価	222.5	万円	平均価格	2638.7	万円	平均面積	39.2	m <sup>2</sup>	初月成約戸数計	372戸 ( 93.9 %)	現在成約戸数計	390戸 ( 98.5%)	現残戸計	6	戸