



2020年【大阪市東成区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
レ・ジェイド森ノ宮1期1・2次 大阪市東成区中道1-78-2	JR環状 森ノ宮	線 4	日本エスコ ノバック	202002 202012	17戸 0戸	45戸 10階	281.0万円 2LDK	4908万円 4400万台	57.8 m ² 55 m ² 台	3570～ 45.2～	6580万円 72.9 m ²	10戸 58.8% 17戸 100%	2カ月 カ月	北中道小 玉津中				
エスリード大阪城テラス 大阪市東成区玉津1-5-36	JR環状 玉造	線 8	エスリード 吉川工務店	202003 202003	55戸 0戸	戸 12階	252.2万円 1R	1630万円 1600万台	21.4 m ² 20 m ² 台	1570～ 20.5～	1690万円 21.9 m ²	55戸 100% 55戸 100%	0カ月 カ月	ベット可				
レ・ジェイド森ノ宮1期3次 大阪市東成区中道1-78-2	JR環状 森ノ宮	線 4	日本エスコ ノバック	202003 202012	3戸 0戸	45戸 10階	275.0万円 3LDK	4603万円 4600万台	55.3 m ² 55 m ² 台	4580～ 55.3～	4620万円 55.5 m ²	2戸 66.7% 3戸 100%	1カ月 カ月	北中道小 玉津中				
レジュールアッシュOUSA新深江 大阪市東成区深江南3-2-7	地下鉄千日前 新深江	線 6	ホームズ DAIJU	202003 202001	108戸 24戸	108戸 13階	248.3万円 1R	1647万円 1600万台	21.9 m ² 21 m ² 台	1590～ 21.8～	1700万円 22.8 m ²	18戸 16.7% 84戸 77.8%	カ月 9カ月	ベット可				
レ・ジェイド森ノ宮1期4次 大阪市東成区中道1-78-2	JR環状 森ノ宮	線 4	日本エスコ ノバック	202004 202012	1戸 0戸	45戸 10階	300.2万円 3LDK	5630万円 5600万台	62.5 m ² 62 m ² 台	5630～ 62.5～	5630万円 62.5 m ²	1戸 100% 1戸 100%	0カ月 カ月	北中道小 玉津中				
レ・ジェイド森ノ宮1期5・6次 大阪市東成区中道1-78-2	JR環状 森ノ宮	線 4	日本エスコ ノバック	202005 202012	2戸 0戸	45戸 10階	273.7万円 1LDK	4635万円 3400万台	56.0 m ² 45 m ² 台	3460～ 45.2～	5810万円 67.2 m ²	2戸 100% 2戸 100%	0カ月 カ月	北中道小 玉津中				
レ・ジェイド森ノ宮1期7～9次 大阪市東成区中道1-78-2	JR環状 森ノ宮	線 4	日本エスコ ノバック	202006 202012	6戸 0戸	45戸 10階	277.4万円 2LDK	4458万円 4300万台	53.2 m ² 55 m ² 台	3780～ 45.2～	5540万円 62.5 m ²	4戸 66.7% 6戸 100%	2カ月 カ月	北中道小 玉津中				
レ・ジェイド森ノ宮2期1～3次 大阪市東成区中道1-78-2	JR環状 森ノ宮	線 4	日本エスコ ノバック	202007 202012	13戸 0戸	45戸 10階	274.4万円 3LDK	4874万円 5100万台	58.7 m ² 60 m ² 台	3600～ 45.2～	5760万円 67.2 m ²	3戸 23.1% 13戸 100%	3カ月 カ月	北中道小 玉津中				
エスリード大阪NAGAHORI GATE 大阪市東成区中道3-440-11	JR環状 玉造	線 3	エスリード 奥村組土木興業	202008 202011	112戸 0戸	112戸 15階	269.8万円 1R	1714万円 1700万台	21.0 m ² 21 m ² 台	1640～ 20.1～	1790万円 21.5 m ²	112戸 100% 112戸 100%	0カ月 カ月	ベット可				
レ・ジェイド森ノ宮最終期 大阪市東成区中道1-78-2	JR環状 森ノ宮	線 4	日本エスコ ノバック	202008 202012	3戸 0戸	45戸 10階	264.1万円 1LDK	4290万円 3600万台	53.7 m ² 45 m ² 台	3630～ 45.2～	4950万円 60.8 m ²	1戸 33.3% 3戸 100%	2カ月 カ月	北中道小 玉津中				
ララプレイス玉造パルク 大阪市東成区東小橋1-16-28	JR環状 玉造	線 4	ブレサンスコーポレーション 貫山建設	202012 202011	54戸 0戸	54戸 10階	284.9万円 1R	1860万円 1800万台	21.6 m ² 21 m ² 台	1810～ 21.1～	1910万円 22.2 m ²	54戸 100% 54戸 100%	0カ月 カ月					
エスリード大阪CENTRAL AVENUE 大阪市東成区神路1-65-1	地下鉄中央 深江橋	線 4	エスリード ユハラ	202012 202012	77戸 10戸	77戸 12階	245.0万円 1R	1643万円 1600万台	22.2 m ² 21 m ² 台	1570～ 21.9～	1710万円 22.3 m ²	67戸 87% 67戸 87%	カ月 0カ月	ベット可				
分譲戸数計	451	戸	平均坪単価	262.9	万円	平均価格	1999	万円	平均面積	25.1	m ²	初月成約戸数計	329戸 (72.9%)	現在成約戸数計	417戸 (92.5%)	現残戸計	34	戸