



2020年【大阪市福島区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
エスリード大阪梅田WEST 大阪市福島区鷺洲2-23	JR東西 新福島	線 7	エスリード 広成建設	202004 202006	67戸 0戸	67戸 11階	276.7万円 1R	1870万円 1800万台	22.3 m ² 21 m ² 台	1820 ~ 1920万円 21.9 ~ 23.1 m ²	67戸 100 % 67戸 100 %	0 カ月 カ月	ベット可
リバーガーデン福島木漏れ日の丘3街区5期 大阪市福島区鷺洲5-12-1	阪神本 野田	線 7	リバー産業 リバー建設	202009 201909	9戸 0戸	850戸 20階	262.7万円 3LDK	5845万円 5800万台	73.5 m ² 70 m ² 台	5488 ~ 6498万円 67.7 ~ 80.0 m ²	9戸 100 % 9戸 100 %	0 カ月 カ月	鷺洲小 八阪中 ベット可
ブランド大阪福島1期1次 大阪市福島区福島8-94-1	JR環状 福島	線 4	東急不動産 森組	202010 202108	23戸 11戸	83戸 15階	329.8万円 1DK	3644万円 3200万台	36.5 m ² 31 m ² 台	2980 ~ 5790万円 31.1 ~ 48.6 m ²	5戸 21.7 % 12戸 52.2 %	カ月 2 カ月	上福島小 下福島中 ベット可
プレサンスロジェ福島野田1・2期 大阪市福島区吉野2-87-4	地下鉄千日前 野田阪神	線 4	プレサンスコーポレーション ノバック	202010 202202	30戸 2戸	55戸 15階	260.5万円 3LDK	5180万円 4800万台	65.8 m ² 61 m ² 台	3860 ~ 7290万円 55.0 ~ 90.1 m ²	25戸 83.3 % 28戸 93.3 %	カ月 2 カ月	吉野小 野田中 ベット可
リバーガーデン福島木漏れ日の丘3街区5期2次 大阪市福島区鷺洲5-12-1	阪神本 野田	線 7	リバー産業 リバー建設	202010 201909	5戸 0戸	850戸 20階	246.7万円 3LDK	5352万円 5900万台	71.7 m ² 70 m ² 台	4378 ~ 5798万円 66.1 ~ 80.0 m ²	5戸 100 % 5戸 100 %	0 カ月 カ月	鷺洲小 八阪中 ベット可
ブランド大阪福島1期2・3次 大阪市福島区福島8-94-1	JR環状 福島	線 4	東急不動産 森組	202011 202108	2戸 0戸	83戸 15階	352.9万円 1DK	3325万円 3200万台	31.1 m ² 31 m ² 台	3290 ~ 3360万円 31.1 ~ 31.1 m ²	2戸 100 % 2戸 100 %	0 カ月 カ月	上福島小 下福島中 ベット可
リバーガーデン福島木漏れ日の丘3街区5期3次 大阪市福島区鷺洲5-12-1	阪神本 野田	線 7	リバー産業 リバー建設	202011 201909	8戸 0戸	850戸 20階	244.2万円 3LDK	5203万円 4900万台	70.4 m ² 70 m ² 台	4378 ~ 6098万円 67.7 ~ 70.8 m ²	8戸 100 % 8戸 100 %	0 カ月 カ月	鷺洲小 八阪中 ベット可
ブランド大阪福島1期4次 大阪市福島区福島8-94-1	JR環状 福島	線 4	東急不動産 森組	202012 202108	2戸 1戸	83戸 15階	323.8万円 1LDK	3550万円 3300万台	36.2 m ² 31 m ² 台	3320 ~ 3780万円 31.1 ~ 41.3 m ²	1戸 50 % 1戸 50 %	カ月 0 カ月	上福島小 下福島中 ベット可
プレサンスロジェ福島野田2期2次 大阪市福島区吉野2-87-4	地下鉄千日前 野田阪神	線 4	プレサンスコーポレーション ノバック	202012 202202	3戸 1戸	55戸 15階	261.3万円 3LDK	4523万円 4400万台	57.2 m ² 55 m ² 台	4330 ~ 4790万円 55.0 ~ 61.7 m ²	2戸 66.7 % 2戸 66.7 %	カ月 0 カ月	吉野小 野田中 ベット可
リバーガーデン福島木漏れ日の丘3街区5期4次 大阪市福島区鷺洲5-12-1	阪神本 野田	線 7	リバー産業 リバー建設	202012 201909	3戸 0戸	850戸 20階	266.3万円 3LDK	5578万円 5800万台	69.3 m ² 70 m ² 台	4998 ~ 5878万円 66.1 ~ 70.8 m ²	3戸 100 % 3戸 100 %	0 カ月 カ月	鷺洲小 八阪中 ベット可
分譲戸数計	152 戸	平均坪単価	273.3 万円	平均価格	3483.8 万円	平均面積	42.1 m ²	初月成約戸数計	127戸 (83.6 %)	現在成約戸数計	137戸 (90.1%)	現残戸計	15 戸