



2019年【大阪市福島区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考				
ローレルタワー梅田ウエスト4期9次・5期 大阪市福島区福島7-15-1	JR環状 福島	線 3	近鉄不動産 竹中工務店	201902 201902	7 戸 0 戸	134 戸 26 階	297.5 万円 3LDK	6096 万円 5700 万台	67.7 m ² 70 m ² 台	5220 ~ 6948 万円 59.0 ~ 71.9 m ²	5 戸 71.4 % 7 戸 100 %	3 カ月 カ月	福島小 下福島中 ベット可				
ララブレイス大阪福島ミラ 大阪市福島区吉野4-25-2	JR環状 野田	線 5	プレサンスコーポレーション 住光建設	201905 201906	40 戸 0 戸	40 戸 11 階	276.0 万円 1R	1963 万円 1900 万台	23.5 m ² 23 m ² 台	1890 ~ 2020 万円 23.1 ~ 23.9 m ²	40 戸 100 % 40 戸 100 %	0 カ月 カ月					
ローレルタワー梅田ウエスト最終期 大阪市福島区福島7-15-1	JR環状 福島	線 3	近鉄不動産 竹中工務店	201905 201902	1 戸 0 戸	134 戸 26 階	302.1 万円 3LDK	6487 万円 6400 万台	70.7 m ² 70 m ² 台	6487 ~ 6487 万円 70.7 ~ 70.7 m ²	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	福島小 下福島中 ベット可				
ジオ福島野田The Marks5期1・2次 大阪市福島区海老江1-1-30	阪神本 野田阪神	線 3	阪急不動産・阪神電気鉄道・住友商事 長谷工	201906 201908	44 戸 0 戸	566 戸 20 階	240.3 万円 3LDK	5115 万円 4500 万台	70.4 m ² 66 m ² 台	3360 ~ 6850 万円 50.1 ~ 88.5 m ²	44 戸 100 % 44 戸 100 %	0 カ月 カ月	海老江東小 八阪中 ベット可				
ジオ福島野田The Marks5期3・4次 大阪市福島区海老江1-1-30	阪神本 野田阪神	線 3	阪急不動産・阪神電気鉄道・住友商事 長谷工	201907 201908	18 戸 0 戸	566 戸 20 階	241.0 万円 3LDK	5320 万円 4900 万台	73.0 m ² 65 m ² 台	3340 ~ 6670 万円 50.1 ~ 88.5 m ²	18 戸 100 % 18 戸 100 %	0 カ月 カ月	海老江東小 八阪中 ベット可				
エスリード福島ブレイブ 大阪市福島区海老江1-74	阪神本 野田	線 6	日本エスリード 中正建設	201908 201908	56 戸 0 戸	56 戸 9 階	271.1 万円 1R	2070 万円 1800 万台	25.2 m ² 22 m ² 台	1795 ~ 2693 万円 21.8 ~ 33.0 m ²	56 戸 100 % 56 戸 100 %	0 カ月 カ月	ベット可				
ジオ福島野田The Marks6期 大阪市福島区海老江1-1-30	阪神本 野田阪神	線 3	阪急不動産・阪神電気鉄道・住友商事 長谷工	201910 201908	13 戸 3 戸	566 戸 20 階	246.9 万円 3LDK	4751 万円 4700 万台	68.3 m ² 66 m ² 台	3958 ~ 5999 万円 50.1 ~ 83.9 m ²	10 戸 76.9 % 10 戸 76.9 %	カ月 2 カ月	海老江東小 八阪中 ベット可				
ジオ福島野田The Marks最終期 大阪市福島区海老江1-1-30	阪神本 野田阪神	線 3	阪急不動産・阪神電気鉄道・住友商事 長谷工	201911 201908	4 戸 0 戸	566 戸 20 階	229.1 万円 3LDK	5095 万円 4700 万台	73.5 m ² 70 m ² 台	4794 ~ 5999 万円 70.1 ~ 83.9 m ²	4 戸 100 % 4 戸 100 %	0 カ月 カ月	海老江東小 八阪中 ベット可				
分譲戸数計	183	戸	平均坪単価	251.8	万円	平均価格	3533.1	万円	平均面積	46.4	m ²	初月成約戸数計	178 戸 (97.3 %)	現在成約戸数計	180 戸 (98.4 %)	現残戸計	3 戸