



2019年【大阪市阿倍野区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
パークナード阿倍野天王寺町南レーヴ4期6~7次・5期1 大阪市阿倍野区天王寺町南3-10-1	近鉄南大阪 河堀口	線 5	パナホーム 不二建設	201901	10 戸	126 戸	200.0 万円	4202 万円	69.5 m ²	4020 ~ 4390 万円	7 戸 70 %	4 カ月	高松小 文の里中 ベット可
				201902	0 戸	15 階	3LDK	4000 万台	66 m ² 台	66.6 ~ 72.8 m ²	10 戸 100 %	10 カ月	
プレイズ阿倍野元町1期1・2次 大阪市阿倍野区阿倍野元町621-1	阪堺 東天下茶屋	線 2	三交不動産 長谷工	201902	16 戸	56 戸	248.9 万円	5396 万円	71.7 m ²	4340 ~ 7140 万円	14 戸 87.5 %	1 0 月	清明丘小 阪南中
				201909	1 戸	10 階	3LDK	5900 万台	76 m ² 台	59.9 ~ 86.9 m ²	15 戸 93.8 %	10 0 月	
プレミスト阿倍野駅前2期1・2次 大阪市阿倍野区阿倍野筋3-53-3	地下鉄谷町 阿倍野	線 1	大和ハウス工業 青木あすなろ建設	201902	5 戸	48 戸	254.9 万円	4502 万円	58.4 m ²	3798 ~ 5578 万円	3 戸 60 %	1 0 月	常盤小 文の里中 ベット可
				201901	0 戸	13 階	2LDK	3700 万台	56 m ² 台	56.4 ~ 66.4 m ²	5 戸 100 %	1 0 月	
パークナード阿倍野天王寺町南レーヴ5期5・6次 大阪市阿倍野区天王寺町南3-10-1	近鉄南大阪 河堀口	線 5	パナホーム 不二建設	201903	2 戸	126 戸	200.0 万円	4205 万円	69.5 m ²	4030 ~ 4380 万円	1 戸 50 %	3 0 月	高松小 文の里中 ベット可
				201902	0 戸	15 階	3LDK	4000 万台	68 m ² 台	68.4 ~ 70.9 m ²	2 戸 100 %	3 0 月	
プレミスト阿倍野駅前最終期 大阪市阿倍野区阿倍野筋3-53-3	地下鉄谷町 阿倍野	線 1	大和ハウス工業 青木あすなろ建設	201903	2 戸	48 戸	264.1 万円	4993 万円	62.5 m ²	4398 ~ 5588 万円	1 戸 50 %	2 0 月	常盤小 文の里中 ベット可
				201901	0 戸	13 階	2LDK	4300 万台	56 m ² 台	56.4 ~ 68.4 m ²	2 戸 100 %	2 0 月	
ローレルアイあべの1期1・2次 大阪市阿倍野区松崎町2-8-1	近鉄南大阪 大阪阿部野橋	線 2	近鉄不動産 奥村組	201903	74 戸	98 戸	315.0 万円	5811 万円	61.0 m ²	4380 ~ 8090 万円	74 戸 100 %	0 0 月	常盤小 文の里中 電気自動車充電
				202008	0 戸	15 階	2LDK	5100 万台	54 m ² 台	54.0 ~ 70.6 m ²	74 戸 100 %	0 0 月	
カサーレ阿倍野クラシア 大阪市阿倍野区阪南町4-5-1	地下鉄御堂筋 西田辺	線 7	アートプランニング 松本組	201904	33 戸	33 戸	226.2 万円	4352 万円	63.6 m ²	3680 ~ 4990 万円	6 戸 18.2 %	8 0 月	阪南小 阪南中 ベット可
				202004	0 戸	12 階	3LDK	4100 万台	60 m ² 台	59.5 ~ 66.5 m ²	33 戸 100 %	8 0 月	
パークナード阿倍野天王寺町南レーヴ最終期 大阪市阿倍野区天王寺町南3-10-1	近鉄南大阪 河堀口	線 5	パナホーム 不二建設	201905	2 戸	126 戸	202.6 万円	4380 万円	71.5 m ²	4350 ~ 4410 万円	2 戸 100 %	0 0 月	高松小 文の里中 ベット可
				201902	0 戸	15 階	3LDK	4300 万台	70 m ² 台	70.0 ~ 72.8 m ²	2 戸 100 %	0 0 月	
プレイズ阿倍野元町1期3次・2期1次 大阪市阿倍野区阿倍野元町621-1	阪堺 東天下茶屋	線 2	三交不動産 長谷工	201905	4 戸	56 戸	241.0 万円	5068 万円	69.5 m ²	4310 ~ 5740 万円	1 戸 25 %	1 0 月	清明丘小 阪南中
				201909	2 戸	10 階	3LDK	4800 万台	70 m ² 台	59.9 ~ 76.2 m ²	2 戸 50 %	7 0 月	
プレサンスロジェ阿倍野昭和町1期 大阪市阿倍野区昭和町4-4-1	JR阪和 南田辺	線 6	プレサンスコーポレーション 松本組	201905	8 戸	47 戸	204.6 万円	4039 万円	65.3 m ²	3590 ~ 4480 万円	6 戸 75 %	2 0 月	長池小 昭和中 ベット可
				201908	0 戸	13 階	3LDK	3900 万台	65 m ² 台	61.0 ~ 70.4 m ²	8 戸 100 %	2 0 月	
ローレルアイあべの1期3~5次 大阪市阿倍野区松崎町2-8-1	近鉄南大阪 大阪阿部野橋	線 2	近鉄不動産 奥村組	201905	9 戸	98 戸	316.7 万円	5611 万円	58.6 m ²	5040 ~ 7495 万円	9 戸 100 %	0 0 月	常盤小 文の里中 電気自動車充電
				202008	0 戸	15 階	2LDK	5000 万台	54 m ² 台	54.0 ~ 66.7 m ²	9 戸 100 %	0 0 月	
プレミア西田辺最終期 大阪市阿倍野区阪南町6-16-2	地下鉄御堂筋 西田辺	線 3	オーエス 南海辰村建設	201906	27 戸	47 戸	228.8 万円	4308 万円	62.3 m ²	3888 ~ 4908 万円	27 戸 100 %	0 0 月	阪南小 阪南中
				201901	0 戸	13 階	3LDK	4000 万台	60 m ² 台	60.5 ~ 67.1 m ²	27 戸 100 %	0 0 月	
レシオス天王寺 大阪市阿倍野区天王寺町北3-4-17	JR環状 寺田町	線 5	プレサンスコーポレーション 岩出建設	201906	54 戸	54 戸	254.5 万円	1873 万円	24.3 m ²	1830 ~ 1910 万円	54 戸 100 %	0 0 月	
				201904	0 戸	10 階	1R	1800 万台	23 m ² 台	23.8 ~ 24.6 m ²	54 戸 100 %	0 0 月	
ローレルアイあべの2期 大阪市阿倍野区松崎町2-8-1	近鉄南大阪 大阪阿部野橋	線 2	近鉄不動産 奥村組	201906	2 戸	98 戸	326.9 万円	6083 万円	61.5 m ²	5110 ~ 7055 万円	1 戸 50 %	1 0 月	常盤小 文の里中 電気自動車充電
				202008	0 戸	15 階	2LDK	5100 万台	56 m ² 台	56.6 ~ 66.7 m ²	2 戸 100 %	1 0 月	
プレサンスロジェ阿倍野昭和町2期 大阪市阿倍野区昭和町4-4-1	JR阪和 南田辺	線 6	プレサンスコーポレーション 松本組	201907	4 戸	47 戸	209.3 万円	3990 万円	63.0 m ²	3390 ~ 4360 万円	4 戸 100 %	0 0 月	長池小 昭和中 ベット可
				201908	0 戸	13 階	3LDK	4200 万台	65 m ² 台	61.0 ~ 65.5 m ²	4 戸 100 %	0 0 月	
ローレルアイあべの2期2・3次 大阪市阿倍野区松崎町2-8-1	近鉄南大阪 大阪阿部野橋	線 2	近鉄不動産 奥村組	201907	2 戸	98 戸	303.1 万円	5272 万円	57.5 m ²	5240 ~ 5304 万円	2 戸 100 %	0 0 月	常盤小 文の里中 電気自動車充電
				202008	0 戸	15 階	2LDK	5200 万台	56 m ² 台	56.6 ~ 58.0 m ²	2 戸 100 %	0 0 月	
プレサンスロジェ阿倍野昭和町最終期 大阪市阿倍野区昭和町4-4-1	JR阪和 南田辺	線 6	プレサンスコーポレーション 松本組	201908	35 戸	47 戸	214.9 万円	4252 万円	65.4 m ²	3790 ~ 4980 万円	35 戸 100 %	0 0 月	長池小 昭和中 ベット可
				201908	0 戸	13 階	3LDK	4200 万台	65 m ² 台	61.0 ~ 70.4 m ²	35 戸 100 %	0 0 月	
ローレルアイあべの2期4次 大阪市阿倍野区松崎町2-8-1	近鉄南大阪 大阪阿部野橋	線 2	近鉄不動産 奥村組	201908	2 戸	98 戸	311.7 万円	5420 万円	57.5 m ²	5253 ~ 5586 万円	1 戸 50 %	1 0 月	常盤小 文の里中 電気自動車充電
				202008	0 戸	15 階	2LDK	5200 万台	56 m ² 台	56.6 ~ 58.0 m ²	2 戸 100 %	1 0 月	
プレイズ阿倍野元町2期2次 大阪市阿倍野区阿倍野元町621-1	阪堺 東天下茶屋	線 2	三交不動産 長谷工	201909	6 戸	56 戸	249.6 万円	5007 万円	66.3 m ²	4370 ~ 5870 万円	6 戸 100 %	0 0 月	清明丘小 阪南中
				201909	0 戸	10 階	2LDK	4300 万台	59 m ² 台	59.9 ~ 76.2 m ²	6 戸 100 %	0 0 月	

2019年【大阪市阿倍野区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考				
ローレルアイあべの2期5次・3期1~2次 大阪市阿倍野区松崎町2-8-1	近鉄南大阪 大阪阿部野橋	線 2	近鉄不動産 奥村組	201909 202008	7戸 0戸	98戸 15階	314.4万円 2LDK	5799万円 5300万台	61.0 m2 60 m2台	4876 ~ 7193万円 56.6 ~ 70.6 m2	3戸 42.9 % 7戸 100 %	1カ月 カ月	常盤小 文の里中 電気自動車充電				
ローレルアイあべの最終期 大阪市阿倍野区松崎町2-8-1	近鉄南大阪 大阪阿部野橋	線 2	近鉄不動産 奥村組	201911 202008	2戸 0戸	98戸 15階	318.3万円 2LDK	6020万円 4900万台	62.5 m2 54 m2台	4958 ~ 7082万円 54.0 ~ 70.6 m2	2戸 100 % 2戸 100 %	0カ月 カ月	常盤小 文の里中 電気自動車充電				
エステムプラザ阿倍野アイリード 大阪市阿倍野区王子町1-4-34	阪堺 松虫	線 2	日商エステム ノバック	201912 202001	53戸 5戸	53戸 15階	241.0万円 3LDK	3949万円 4800万台	54.2 m2 59 m2台	2590 ~ 4958万円 34.9 ~ 65.4 m2	48戸 90.6 % 48戸 90.6 %	カ月 0カ月	丸山小 松虫中 ペット可				
エスリード天王寺町北 大阪市阿倍野区天王寺町北2-97-2	JR環状 寺田町	線 3	エスリード 中正建設	201912 202002	60戸 0戸	60戸 13階	259.8万円 1R	1699万円 1600万台	21.6 m2 21 m2台	1640 ~ 1760万円 21.3 ~ 22.0 m2	60戸 100 % 60戸 100 %	0カ月 カ月	ペット可				
分譲戸数計	419	戸	平均坪単価	256.1	万円	平均価格	3972.4	万円	平均面積	51.3	m2	初月成約戸数計	367戸 (87.6 %)	現在成約戸数計	411戸 (98.1%)	現残戸計	8戸