



2019年1～6月【堺市北区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
ザ・パークハウスオイコス三国ヶ丘2期26次 堺市北区東三国ヶ丘町1-1	南海高野 三国ヶ丘	線 9	三菱地所レジデンス・NIPPO 長谷工	201901 201807	7戸 3戸	182戸 11階	167.6万円 3LDK	3658万円 3400万台	72.1 m2 70 m2台	3448～4158万円 70.4～78.4 m2	0戸 0% 4戸 57.1%	カ月 5カ月	東三国丘小 長尾中 ベット可					
レ・ジェイド新金岡パークフィールズ最終期 堺市北区新金岡町2-5-18	地下鉄御堂筋 新金岡	線 4	日本エスコン 長谷工	201901 201909	37戸 0戸	204戸 11階	175.2万円 3LDK	3934万円 3900万台	74.2 m2 78 m2台	2990～4920万円 68.6～86.0 m2	30戸 81.1% 37戸 100%	5カ月 カ月	新金岡小 金岡北中 ベット可					
ザ・パークハウスオイコス三国ヶ丘2期27～28次・3期 堺市北区東三国ヶ丘町1-1	南海高野 三国ヶ丘	線 9	三菱地所レジデンス・NIPPO 長谷工	201902 201807	18戸 6戸	182戸 11階	166.6万円 3LDK	3596万円 3200万台	71.4 m2 67 m2台	2898～4448万円 67.2～85.6 m2	2戸 11.1% 12戸 66.7%	カ月 4カ月	東三国丘小 長尾中 ベット可					
ザ・パークハウスオイコス三国ヶ丘3期2次 堺市北区東三国ヶ丘町1-1	南海高野 三国ヶ丘	線 9	三菱地所レジデンス・NIPPO 長谷工	201903 201807	3戸 0戸	182戸 11階	174.2万円 3LDK	3968万円 3600万台	75.3 m2 68 m2台	3368～4888万円 67.3～90.4 m2	3戸 100% 3戸 100%	0カ月 カ月	東三国丘小 長尾中 ベット可					
ザ・パークハウスオイコス三国ヶ丘3期3次 堺市北区東三国ヶ丘町1-1	南海高野 三国ヶ丘	線 9	三菱地所レジデンス・NIPPO 長谷工	201904 201807	3戸 1戸	182戸 11階	168.3万円 3LDK	3561万円 3400万台	70.0 m2 70 m2台	3398～3798万円 68.4～71.1 m2	1戸 33.3% 2戸 66.7%	カ月 2カ月	東三国丘小 長尾中 ベット可					
ザ・パークハウスオイコス三国ヶ丘3期4次 堺市北区東三国ヶ丘町1-1	南海高野 三国ヶ丘	線 9	三菱地所レジデンス・NIPPO 長谷工	201905 201807	5戸 3戸	182戸 11階	168.3万円 3LDK	3520万円 3500万台	69.2 m2 73 m2台	3448～3638万円 67.2～73.4 m2	1戸 20% 2戸 40%	カ月 1カ月	東三国丘小 長尾中 ベット可					
ザ・パークハウスオイコス三国ヶ丘3期5・6次 堺市北区東三国ヶ丘町1-1	南海高野 三国ヶ丘	線 9	三菱地所レジデンス・NIPPO 長谷工	201906 201807	7戸 6戸	182戸 11階	171.9万円 3LDK	3778万円 3700万台	72.7 m2 77 m2台	3468～3938万円 67.2～77.6 m2	1戸 14.3% 1戸 14.3%	カ月 0カ月	東三国丘小 長尾中 ベット可					
分譲戸数計	80	戸	平均坪単価	171.7	万円	平均価格	3781.6	万円	平均面積	72.8	m2	初月成約戸数計	38戸 ( 47.5 %)	現在成約戸数計	61戸 ( 76.3%)	現残戸計	19	戸