

2019年【京都市下京区】

※MAP及び一覧表は1R及びシニア含む



**プレサンスロジエ京都西大路五条**  
 住所：下京区西七条西石ヶ坪町16  
 1期1904 8戸 @220.5万 58.5㎡ 62.5%  
 2期1907 4戸 @227.4万 54.0㎡ 50%  
 最終期1908 52戸 @226.1万 53.7㎡ 92.3%

2019年【京都市下京区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
プレサンスロジエ京都西大路五条1期 京都市下京区西七条西石ヶ坪町16	JR山陰 丹波口	線 14	プレサンスコーポレーション かねわ工務店	201904 202003	8戸 0戸	64戸 7階	220.5万円 3LDK	3904万円 3900万台	58.5 m2 62 m2台	2610 ~ 4790万円 38.2 ~ 70.6 m2	5戸 62.5% 8戸 100%	1カ月 カ月	七条第三小 七条中 ベット可					
プレサンスロジエ京都西大路五条2期 京都市下京区西七条西石ヶ坪町16	JR山陰 丹波口	線 14	プレサンスコーポレーション かねわ工務店	201907 202003	4戸 0戸	64戸 7階	227.4万円 1LDK	3715万円 2700万台	54.0 m2 38 m2台	2720 ~ 4670万円 38.2 ~ 70.6 m2	2戸 50% 4戸 100%	1カ月 カ月	七条第三小 七条中 ベット可					
プレサンスロジエ京都西大路五条最終期 京都市下京区西七条西石ヶ坪町16	JR山陰 丹波口	線 14	プレサンスコーポレーション かねわ工務店	201908 202003	52戸 2戸	64戸 7階	226.1万円 3LDK	3670万円 4000万台	53.7 m2 62 m2台	2850 ~ 4870万円 38.2 ~ 70.6 m2	48戸 92.3% 50戸 96.2%	カ月 4カ月	七条第三小 七条中 ベット可					
分譲戸数計	64	戸	平均坪単価	225.3	万円	平均価格	3702.1	万円	平均面積	54.3	m2	初月成約戸数計	55戸 ( 85.9%)	現在成約戸数計	62戸 ( 96.9%)	現残戸計	2	戸