



2019年1~6月【京都市南区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
エステムコート京都西大路 京都市南区吉祥院西浦町76	JR東海道 西大路	線 12	東京日商エステム イーテック	201906 201902	99戸 35戸	99戸 7階	228.8万円 1DK	1856万円 1800万台	26.8 m <sup>2</sup> 26 m <sup>2</sup> 台	1790 ~ 1990万円 26.8 ~ 27.2 m <sup>2</sup>	64戸 64.6% 64戸 64.6%	1ヵ月 0ヵ月	吉祥院小 洛南中 ベット可					
プレサンスロジエ京都桂川1期 京都市南区久世上久世町28-1	JR東海道 桂川	線 8	プレサンスコーポレーション 中川工務店	201906 202003	6戸 3戸	33戸 7階	184.5万円 3LDK	3962万円 4100万台	71.0 m <sup>2</sup> 73 m <sup>2</sup> 台	2990 ~ 5200万円 61.5 ~ 80.6 m <sup>2</sup>	3戸 50% 3戸 50%	1ヵ月 0ヵ月	久世西小 久世中 ベット可					
分譲戸数計	105	戸	平均坪単価	222.8	万円	平均価格	1976.3	万円	平均面積	29.3	m <sup>2</sup>	初月成約戸数計	67戸 ( 63.8%)	現在成約戸数計	67戸 ( 63.8%)	現残戸計	38	戸