



2020年【京都市上京区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
ライオンズ京都小川御所1期 京都市上京区小川通寺之内下ル射場町552	地下鉄烏丸 今出川	線 9	大京 大京穴吹建設	202002 202008	12戸 0戸	21戸 5階	369.1万円 3LDK	8450万円 6800万台	75.7 m ² 68 m ² 台	5900 ~ 15000万円 60.5 ~ 102.0 m ²	9戸 75 % 12戸 100 %	2カ月 カ月	室町小 烏丸中					
ライオンズ京都小川御所1期2・3次 京都市上京区小川通寺之内下ル射場町552	地下鉄烏丸 今出川	線 9	大京 大京穴吹建設	202004 202008	3戸 0戸	21戸 5階	343.8万円 3LDK	8393万円 7400万台	80.7 m ² 76 m ² 台	6700 ~ 11000万円 68.1 ~ 97.7 m ²	2戸 66.7 % 3戸 100 %	5カ月 カ月	室町小 烏丸中					
ライオンズ京都小川御所2期 京都市上京区小川通寺之内下ル射場町552	地下鉄烏丸 今出川	線 9	大京 大京穴吹建設	202007 202008	2戸 0戸	21戸 5階	372.6万円 2LDK	8000万円 7500万台	71.0 m ² 60 m ² 台	7500 ~ 8500万円 60.6 ~ 81.0 m ²	1戸 50 % 2戸 100 %	2カ月 カ月	室町小 烏丸中					
ライオンズ京都小川御所2期2次 京都市上京区小川通寺之内下ル射場町552	地下鉄烏丸 今出川	線 9	大京 大京穴吹建設	202008 202008	2戸 0戸	21戸 5階	330.6万円 2LDK	7250万円 6800万台	72.5 m ² 68 m ² 台	6800 ~ 7700万円 68.2 ~ 76.4 m ²	1戸 50 % 2戸 100 %	4カ月 カ月	室町小 烏丸中					
イーグルコート御所北室町通 京都市上京区室町通寺之内上ル2丁目下柳原北半町207	地下鉄烏丸 鞍馬口	線 5	ダイマルヤ ミノベ建設	202008 202011	25戸 1戸	25戸 5階	314.2万円 3LDK	6242万円 5900万台	65.7 m ² 67 m ² 台	4850 ~ 7870万円 56.3 ~ 76.5 m ²	23戸 92 % 24戸 96 %	カ月 4カ月	室町小 烏丸中					
ジオ京都御所北1期1・2次 京都市上京区塔之段通今出川上ル2丁目上塔之段町480	地下鉄烏丸 今出川	線 11	阪急阪神不動産 かねわ工務店	202009 202106	13戸 4戸	18戸 5階	402.3万円 2LDK	9585万円 6900万台	78.8 m ² 61 m ² 台	6480 ~ 19900万円 60.5 ~ 138.9 m ²	8戸 61.5 % 9戸 69.2 %	カ月 3カ月	京極小 上京中					
ベラジオ堀川今出川2 京都市上京区寺今町510-1	地下鉄烏丸 今出川	線 12	日本ホールディングス 夢咲工務店	202011 201903	31戸 0戸	31戸 5階	273.4万円 1R	2204万円 2000万台	26.6 m ² 23 m ² 台	2020 ~ 2560万円 23.8 ~ 32.7 m ²	31戸 100 % 31戸 100 %	0カ月 カ月						
ベラジオ京都円町 京都市上京区上ノ下立売御前通西入大宮町478	JR山陰 円町	線 10	日本ホールディングス 日建	202011 202004	36戸 0戸	36戸 5階	243.4万円 1DK	2288万円 2100万台	31.1 m ² 28 m ² 台	2100 ~ 2690万円 28.0 ~ 38.7 m ²	36戸 100 % 36戸 100 %	0カ月 カ月	仁和小 北野中					
ライオンズ京都小川御所最終期 京都市上京区小川通寺之内下ル射場町552	地下鉄烏丸 今出川	線 9	大京 大京穴吹建設	202012 202008	2戸 2戸	21戸 5階	355.1万円 3LDK	8200万円 7900万台	76.3 m ² 70 m ² 台	7900 ~ 8500万円 70.2 ~ 82.5 m ²	0戸 0 % 0戸 0 %	カ月 0カ月	室町小 烏丸中					
ジオ京都御所北1期3次 京都市上京区塔之段通今出川上ル2丁目上塔之段町480	地下鉄烏丸 今出川	線 11	阪急阪神不動産 かねわ工務店	202012 202106	1戸 0戸	18戸 5階	379.3万円 3LDK	8850万円 8800万台	77.1 m ² 77 m ² 台	8850 ~ 8850万円 77.1 ~ 77.1 m ²	1戸 100 % 1戸 100 %	0カ月 カ月	京極小 上京中					
イーグルコート御所西 京都市上京区室町通樺木町下ル大門町258-1	地下鉄烏丸 丸太町	線 3	ダイマルヤ シード平和	202012 202202	13戸 9戸	13戸 4階	380.2万円 3LDK	8041万円 7700万台	69.9 m ² 65 m ² 台	6850 ~ 9170万円 61.6 ~ 84.7 m ²	4戸 30.8 % 4戸 30.8 %	カ月 0カ月	新町小 上京中 ベット可					
分譲戸数計	140	戸	平均坪単価	330.4	万円	平均価格	5130.1	万円	平均面積	51.3	m ²	初月成約戸数計	116戸 (82.9 %)	現在成約戸数計	124戸 (88.6 %)	現残戸計	16	戸