

2019年【神戸市垂水区】

※MAP及び一覧表は1R及びシニア含む



2019年【神戸市垂水区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
カシータ垂水駅前 神戸市垂水区海岸通1348-1	JR山陽 垂水	線 2	神東地所・神東建設 神東建設	201904 202006	36戸 0戸	36戸 10階	203.6万円 3LDK	4418万円 4400万台	71.7 m <sup>2</sup> 72 m <sup>2</sup> 台	3780 ~ 4820万円 68.0 ~ 73.0 m <sup>2</sup>	33戸 91.7% 36戸 100%	2カ月 カ月	霞ヶ丘小 歌敷山中					
マスターズマンション神戸学園都市中楽坊1期1~16次 神戸市垂水区小東山手1-868	地下鉄西神 学園都市	線 15	マスターズコミュニティ 大末建設	201904 202006	52戸 6戸	142戸 10階	207.1万円 2LDK	3960万円 2800万台	63.2 m <sup>2</sup> 61 m <sup>2</sup> 台	2688 ~ 6644万円 50.3 ~ 84.4 m <sup>2</sup>	40戸 76.9% 46戸 88.5%	カ月 8カ月	高齢者対応型 大浴場 ベット可					
ワコーレ垂水高丸一丁目1期 神戸市垂水区高丸1-1	JR山陽 垂水	線 7	和田興産 イチケン	201909 202102	33戸 3戸	36戸 8階	233.4万円 3LDK	5076万円 4500万台	71.8 m <sup>2</sup> 66 m <sup>2</sup> 台	4180 ~ 7980万円 61.0 ~ 100.6 m <sup>2</sup>	17戸 51.5% 30戸 90.9%	カ月 3カ月	垂水小 垂水中 ベット可					
マスターズマンション神戸学園都市中楽坊最終期 神戸市垂水区小東山手1-868	地下鉄西神 学園都市	線 15	マスターズコミュニティ 大末建設	201912 202006	90戸 73戸	142戸 10階	202.9万円 2LDK	3959万円 2800万台	64.5 m <sup>2</sup> 61 m <sup>2</sup> 台	2636 ~ 6644万円 50.3 ~ 93.3 m <sup>2</sup>	17戸 18.9% 17戸 18.9%	カ月 0カ月	高齢者対応型 大浴場 ベット可					
ワコーレ垂水高丸一丁目最終期 神戸市垂水区高丸1-1	JR山陽 垂水	線 7	和田興産 イチケン	201912 202102	3戸 2戸	36戸 8階	226.4万円 3LDK	4680万円 4400万台	68.3 m <sup>2</sup> 66 m <sup>2</sup> 台	4180 ~ 5380万円 65.7 ~ 72.3 m <sup>2</sup>	1戸 33.3% 1戸 33.3%	カ月 0カ月	垂水小 垂水中 ベット可					
分譲戸数計	214	戸	平均坪単価	209.5	万円	平均価格	4218.8	万円	平均面積	66.6	m <sup>2</sup>	初月成約戸数計	108戸 ( 50.5%)	現在成約戸数計	130戸 ( 60.7%)	現残戸計	84	戸