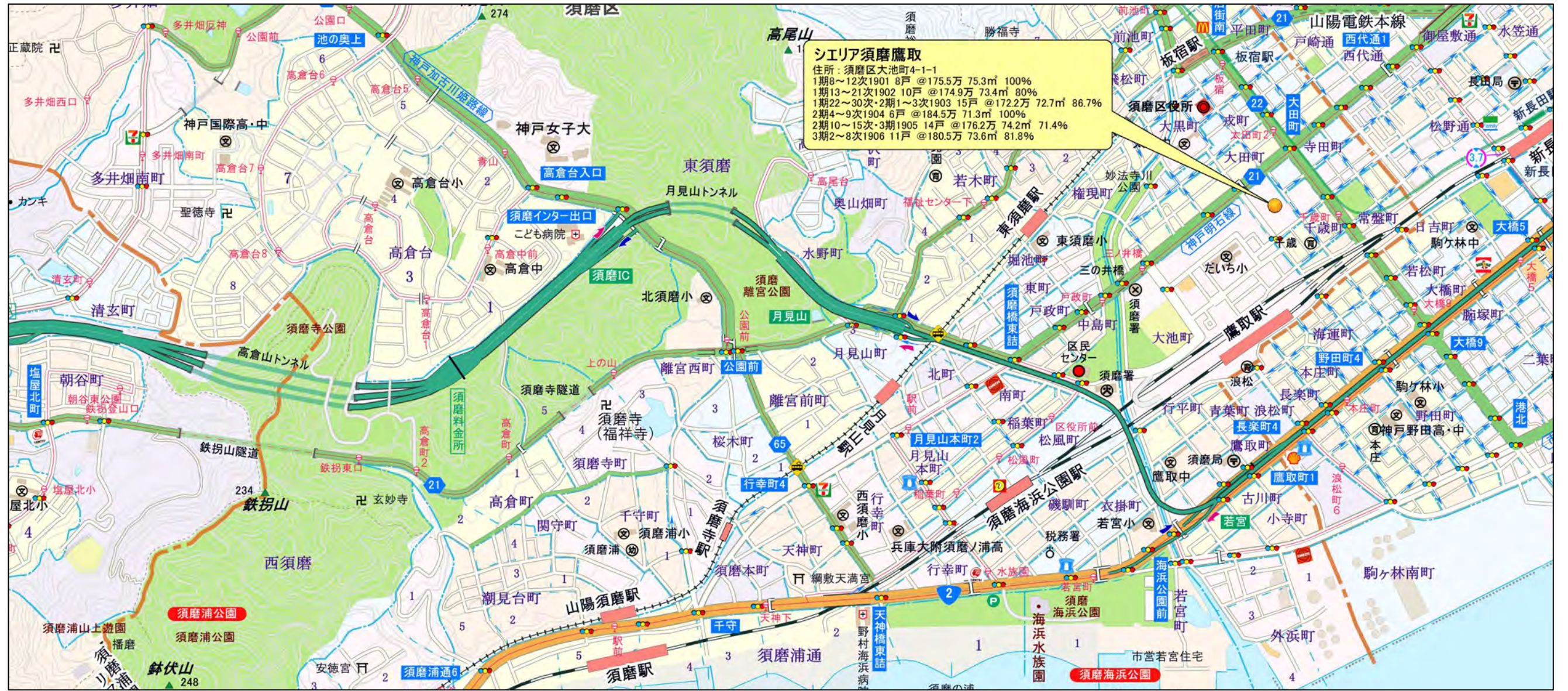


2019年1~6月【神戸市須磨区】

※MAP及び一覧表は1R及びシニア含む



2019年1~6月【神戸市須磨区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
シエリア須磨鷹取1期8~12次 神戸市須磨区大池町4-1-1	JR山陽 鷹取	線 6	関電不動産開発・JR西日本プロパ 長谷工	201901 201912	8戸 0戸	323戸 10階	175.5万円 3LDK	3994万円 3800万台	75.3 m ² 73 m ² 台	3430 ~ 4740万円 68.4 ~ 82.7 m ²	8戸 100% 8戸 100%	0カ月 カ月	だいち小 太田中 電化 ベット可
シエリア須磨鷹取1期13~21次 神戸市須磨区大池町4-1-1	JR山陽 鷹取	線 6	関電不動産開発・JR西日本プロパ 長谷工	201902 201912	10戸 1戸	323戸 10階	174.9万円 3LDK	3880万円 3400万台	73.4 m ² 68 m ² 台	3420 ~ 5110万円 68.4 ~ 91.2 m ²	8戸 80% 9戸 90%	カ月 4カ月	だいち小 太田中 電化 ベット可
シエリア須磨鷹取1期22~30次・2期1~3次 神戸市須磨区大池町4-1-1	JR山陽 鷹取	線 6	関電不動産開発・JR西日本プロパ 長谷工	201903 201912	15戸 2戸	323戸 10階	172.2万円 3LDK	3789万円 3700万台	72.7 m ² 73 m ² 台	2990 ~ 4640万円 67.5 ~ 82.7 m ²	13戸 86.7% 13戸 86.7%	カ月 3カ月	だいち小 太田中 電化 ベット可
シエリア須磨鷹取2期4~9次 神戸市須磨区大池町4-1-1	JR山陽 鷹取	線 6	関電不動産開発・JR西日本プロパ 長谷工	201904 201912	6戸 0戸	323戸 10階	184.5万円 3LDK	3982万円 3800万台	71.3 m ² 70 m ² 台	3716 ~ 4787万円 66.0 ~ 84.7 m ²	6戸 100% 6戸 100%	0カ月 カ月	だいち小 太田中 電化 ベット可
シエリア須磨鷹取2期10~15次・3期 神戸市須磨区大池町4-1-1	JR山陽 鷹取	線 6	関電不動産開発・JR西日本プロパ 長谷工	201905 201912	14戸 4戸	323戸 10階	176.2万円 3LDK	3959万円 4200万台	74.2 m ² 77 m ² 台	3120 ~ 5039万円 68.4 ~ 91.2 m ²	10戸 71.4% 10戸 71.4%	カ月 1カ月	だいち小 太田中 電化 ベット可
シエリア須磨鷹取3期2~8次 神戸市須磨区大池町4-1-1	JR山陽 鷹取	線 6	関電不動産開発・JR西日本プロパ 長谷工	201906 201912	11戸 2戸	323戸 10階	180.5万円 3LDK	4019万円 3800万台	73.6 m ² 68 m ² 台	3504 ~ 4605万円 68.4 ~ 84.7 m ²	9戸 81.8% 9戸 81.8%	カ月 0カ月	だいち小 太田中 電化 ベット可

分譲戸数計 64 戸 平均坪単価 176.5 万円 平均価格 3923.7 万円 平均面積 73.5 m² 初月成約戸数計 54戸 (84.4 %) 現在成約戸数計 55戸 (85.9%) 現残戸計 9 戸