



2020年【神戸市灘区】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
エヌヴィ六甲篠原 神戸市灘区篠原南町3-33-1	阪急神戸 六甲	線 6	日昌 村上工務店	202003 202104	16戸 1戸	16戸 7階	276.0万円 3LDK	5753万円 5000万台	68.9 m ² 65 m ² 台	4980 ~ 6680万円 65.3 ~ 75.2 m ²	5戸 31.3 % 15戸 93.8 %	カ月 9カ月	六甲小 長峰中					
リビオ六甲THE HILLS2期7・8次 神戸市灘区鶴甲3-23-7	阪急神戸 六甲	線 10 2	新日鉄興和不動産 岩田地崎建設	202007 201908	12戸 1戸	169戸 7階	150.7万円 3LDK	3252万円 3400万台	71.3 m ² 77 m ² 台	2778 ~ 3490万円 68.3 ~ 77.9 m ²	8戸 66.7 % 11戸 91.7 %	カ月 5カ月	鶴甲小 長峰中 ベット可					
ワコーレ六甲道シーズンアベニュー1期 神戸市灘区神ノ木通1-1	JR東海道 六甲道	線 9	和田興産 今津建設	202008 202107	8戸 0戸	17戸 5階	261.8万円 3LDK	5463万円 5100万台	69.0 m ² 68 m ² 台	4490 ~ 7080万円 61.3 ~ 83.9 m ²	6戸 75 % 8戸 100 %	4カ月 カ月	灘小 原田中 ベット可					
リビオ六甲THE HILLS2期9次 神戸市灘区鶴甲3-23-7	阪急神戸 六甲	線 10 2	新日鉄興和不動産 岩田地崎建設	202009 201908	11戸 0戸	169戸 7階	150.8万円 3LDK	3367万円 3300万台	73.8 m ² 73 m ² 台	3001 ~ 4279万円 68.3 ~ 90.5 m ²	2戸 18.2 % 11戸 100 %	1カ月 カ月	鶴甲小 長峰中 ベット可					
摩耶シティSTATION AXIS 神戸市灘区灘北通4-102-1	JR東海道 摩耶	線 1	三井不動産レジデンシャル・西日本旅 大鉄工業	202009 202108	127戸 0戸	127戸 9階	221.5万円 3LDK	4502万円 4100万台	67.2 m ² 60 m ² 台	3300 ~ 7980万円 54.6 ~ 105.0 m ²	122戸 96.1 % 127戸 100 %	2カ月 カ月	西灘小 原田中 ベット可					
リビオ六甲THE HILLS3期1~3次 神戸市灘区鶴甲3-23-7	阪急神戸 六甲	線 10 2	新日鉄興和不動産 岩田地崎建設	202010 201908	23戸 3戸	169戸 7階	152.4万円 3LDK	3434万円 3400万台	74.5 m ² 73 m ² 台	2860 ~ 4969万円 66.1 ~ 100.5 m ²	15戸 65.2 % 20戸 87 %	カ月 2カ月	鶴甲小 長峰中 ベット可					
リビオ六甲THE HILLS最終期 神戸市灘区鶴甲3-23-7	阪急神戸 六甲	線 10 2	新日鉄興和不動産 岩田地崎建設	202011 201908	1戸 0戸	169戸 7階	143.0万円 3LDK	2860万円 2800万台	66.1 m ² 66 m ² 台	2860 ~ 2860万円 66.1 ~ 66.1 m ²	1戸 100 % 1戸 100 %	0カ月 カ月	鶴甲小 長峰中 ベット可					
ワコーレ六甲道シーズンアベニュー2期 神戸市灘区神ノ木通1-1	JR東海道 六甲道	線 9	和田興産 今津建設	202012 202107	6戸 4戸	17戸 5階	265.5万円 3LDK	5602万円 5400万台	69.8 m ² 68 m ² 台	5350 ~ 5890万円 68.6 ~ 72.3 m ²	2戸 33.3 % 2戸 33.3 %	カ月 0カ月	灘小 原田中 ベット可					
ワコーレ六甲道記田町1期 神戸市灘区記田町3-3-1	阪神本 石屋川	線 5	和田興産 フナビキ工務店	202012 202112	11戸 1戸	23戸 6階	265.8万円 3LDK	4985万円 4100万台	62.0 m ² 53 m ² 台	4180 ~ 5880万円 53.2 ~ 67.0 m ²	10戸 90.9 % 10戸 90.9 %	カ月 0カ月	成徳小 鷹匠中 ベット可					
分譲戸数計	215	戸	平均坪単価	214	万円	平均価格	4436.5	万円	平均面積	68.5	m ²	初月成約戸数計	171戸 (79.5 %)	現在成約戸数計	205戸 (95.3%)	現残戸計	10	戸