



2020年【枚方市】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
ジオ樟葉1期1次 枚方市南楠葉1-2693	京阪本 樟葉	線 7	阪急阪神不動産 森組	202004 202102	24戸 3戸	38戸 5階	233.7万円 3LDK	5462万円 4900万台	77.3 m <sup>2</sup> 72 m <sup>2</sup> 台	4188 ~ 7998万円 63.9 ~ 99.2 m <sup>2</sup>	15戸 62.5 % 21戸 87.5 %	カ月 8カ月	樟葉小 楠葉中 ベット可					
ジオ樟葉1期2次 枚方市南楠葉1-2693	京阪本 樟葉	線 7	阪急阪神不動産 森組	202006 202102	2戸 0戸	38戸 5階	227.4万円 3LDK	5438万円 4600万台	79.0 m <sup>2</sup> 71 m <sup>2</sup> 台	4688 ~ 6188万円 71.4 ~ 86.7 m <sup>2</sup>	2戸 100 % 2戸 100 %	0カ月 カ月	樟葉小 楠葉中 ベット可					
ジオ樟葉1期3~5次 枚方市南楠葉1-2693	京阪本 樟葉	線 7	阪急阪神不動産 森組	202007 202102	4戸 0戸	38戸 5階	222.5万円 2LDK	4663万円 3900万台	69.3 m <sup>2</sup> 64 m <sup>2</sup> 台	3958 ~ 5298万円 64.1 ~ 76.4 m <sup>2</sup>	4戸 100 % 4戸 100 %	0カ月 カ月	樟葉小 楠葉中 ベット可					
ジオ樟葉1期6次 枚方市南楠葉1-2693	京阪本 樟葉	線 7	阪急阪神不動産 森組	202008 202102	1戸 0戸	38戸 5階	275.0万円 3LDK	7988万円 7900万台	96.3 m <sup>2</sup> 96 m <sup>2</sup> 台	7988 ~ 7988万円 96.3 ~ 96.3 m <sup>2</sup>	0戸 0 % 1戸 100 %	4カ月 カ月	樟葉小 楠葉中 ベット可					
ユニハイム枚方牧野1・2期1~2次 枚方市牧野下島町5-64	京阪本 牧野	線 5	ユニハイムエステート 昭和工務店	202009 202107	22戸 3戸	40戸 11階	191.1万円 3LDK	3980万円 3800万台	68.8 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 台	2980 ~ 4650万円 60.0 ~ 77.0 m <sup>2</sup>	13戸 59.1 % 19戸 86.4 %	カ月 3カ月	牧野小 第三中					
ジオ樟葉1期7次 枚方市南楠葉1-2693	京阪本 樟葉	線 7	阪急阪神不動産 森組	202009 202102	1戸 0戸	38戸 5階	217.3万円 2LDK	4198万円 4100万台	63.9 m <sup>2</sup> 63 m <sup>2</sup> 台	4198 ~ 4198万円 63.9 ~ 63.9 m <sup>2</sup>	1戸 100 % 1戸 100 %	0カ月 カ月	樟葉小 楠葉中 ベット可					
ジオ樟葉2期1次 枚方市南楠葉1-2693	京阪本 樟葉	線 7	阪急阪神不動産 森組	202011 202102	3戸 0戸	38戸 5階	254.4万円 3LDK	6128万円 4400万台	79.6 m <sup>2</sup> 73 m <sup>2</sup> 台	4498 ~ 8988万円 63.9 ~ 101.7 m <sup>2</sup>	2戸 66.7 % 3戸 100 %	1カ月 カ月	樟葉小 楠葉中 ベット可					
ユニハイム枚方牧野2期3次・3期 枚方市牧野下島町5-64	京阪本 牧野	線 5	ユニハイムエステート 昭和工務店	202012 202107	4戸 0戸	40戸 11階	193.0万円 3LDK	3753万円 3400万台	64.3 m <sup>2</sup> 60 m <sup>2</sup> 台	3430 ~ 4560万円 60.0 ~ 77.0 m <sup>2</sup>	4戸 100 % 4戸 100 %	0カ月 カ月	牧野小 第三中 ベット可					
分譲戸数計	61	戸	平均坪単価	217.7	万円	平均価格	4815.7	万円	平均面積	73.1	m <sup>2</sup>	初月成約戸数計	41戸 ( 67.2 %)	現在成約戸数計	55戸 ( 90.2%)	現残戸計	6	戸