



2019年【枚方市】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
ファインシティ枚方4期15次 枚方市出口1-436-4	京阪本 光善寺	線 9	京阪電鉄不動産 不二建設	201901 201803	9戸 0戸	203戸 15階	150.1万円 3LDK	3273万円 3100万台	72.1 m2 71 m2台	3110 ~ 3550万円 71.3 ~ 78.6 m2	7戸 77.8 % 9戸 100 %	4カ月 カ月	伊加賀小 さだ中 メニュープラン					
プラウド枚方岡南町3期4次 枚方市岡南町146-3	京阪本 枚方市	線 7	野村不動産 西武・大勝建設	201901 201902	5戸 0戸	76戸 4階	203.3万円 3LDK	4822万円 4500万台	78.4 m2 73 m2台	4020 ~ 6780万円 68.7 ~ 103.6 m2	0戸 0 % 5戸 100 %	6カ月 カ月	枚方第二小 枚方中					
ファインシティ枚方4期16・17次 枚方市出口1-436-4	京阪本 光善寺	線 9	京阪電鉄不動産 不二建設	201902 201803	3戸 0戸	203戸 15階	147.4万円 3LDK	3183万円 3100万台	71.3 m2 71 m2台	3100 ~ 3330万円 71.3 ~ 71.3 m2	2戸 66.7 % 3戸 100 %	3カ月 カ月	伊加賀小 さだ中 メニュープラン					
プラウド枚方岡南町最終期 枚方市岡南町146-3	京阪本 枚方市	線 7	野村不動産 西武・大勝建設	201902 201902	5戸 0戸	76戸 4階	204.6万円 3LDK	4744万円 4400万台	76.6 m2 70 m2台	4120 ~ 6190万円 70.5 ~ 93.2 m2	1戸 20 % 5戸 100 %	4カ月 カ月	枚方第二小 枚方中					
ファインシティ枚方4期18次 枚方市出口1-436-4	京阪本 光善寺	線 9	京阪電鉄不動産 不二建設	201903 201803	5戸 0戸	203戸 15階	149.4万円 3LDK	3162万円 3100万台	70.0 m2 71 m2台	2780 ~ 3320万円 65.2 ~ 71.3 m2	5戸 100 % 5戸 100 %	0カ月 カ月	伊加賀小 さだ中 メニュープラン					
ファインシティ枚方5期 枚方市出口1-436-4	京阪本 光善寺	線 9	京阪電鉄不動産 不二建設	201904 201803	4戸 0戸	203戸 15階	148.8万円 3LDK	3328万円 3100万台	74.0 m2 71 m2台	3110 ~ 3640万円 71.3 ~ 81.7 m2	2戸 50 % 4戸 100 %	2カ月 カ月	伊加賀小 さだ中 メニュープラン					
ファインシティ枚方最終期 枚方市出口1-436-4	京阪本 光善寺	線 9	京阪電鉄不動産 不二建設	201905 201803	6戸 0戸	203戸 15階	146.4万円 3LDK	3243万円 3300万台	73.2 m2 74 m2台	2590 ~ 3720万円 65.2 ~ 84.7 m2	4戸 66.7 % 6戸 100 %	2カ月 カ月	伊加賀小 さだ中 メニュープラン					
グランドパレス枚方最終期 枚方市宮之坂1-865-1	京阪交野 宮之阪	線 4	第一交通産業 スナダ建設	201908 201911	90戸 20戸	110戸 14階	182.7万円 3LDK	3960万円 3800万台	71.7 m2 68 m2台	3430 ~ 4940万円 64.7 ~ 84.0 m2	47戸 52.2 % 70戸 77.8 %	カ月 4カ月	明倫小 中宮中 電化					
エスリード枚方セントラルスクエア1・2期 枚方市禁野本町1-894-1	京阪本 枚方市	線 7	日本エスリード 大末建設	201909 202101	24戸 0戸	38戸 15階	193.1万円 3LDK	3770万円 4000万台	64.5 m2 63 m2台	3250 ~ 4260万円 58.5 ~ 67.9 m2	17戸 70.8 % 24戸 100 %	1カ月 カ月	明倫小 中宮中 ベット可					
エスリード枚方セントラルスクエア最終期 枚方市禁野本町1-894-1	京阪本 枚方市	線 7	日本エスリード 大末建設	201911 202101	14戸 0戸	38戸 15階	194.4万円 3LDK	3829万円 3700万台	65.1 m2 63 m2台	3320 ~ 4190万円 58.5 ~ 67.9 m2	14戸 100 % 14戸 100 %	0カ月 カ月	明倫小 中宮中 ベット可					
分譲戸数計	165	戸	平均坪単価	180.7	万円	平均価格	3854	万円	平均面積	70.5	m2	初月成約戸数計	99戸 (60 %)	現在成約戸数計	145戸 (87.9%)	現残戸計	20	戸