



2019年1～6月【枚方市】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考				
ファインシティ枚方4期15次 枚方市出口1-436-4	京阪本 光善寺	線 9	京阪電鉄不動産 不二建設	201901 201803	9戸 0戸	203戸 15階	150.1万円 3LDK	3273万円 3100万台	72.1 m2 71 m2台	3110～3550万円 71.3～78.6 m2	7戸 77.8% 9戸 100%	4カ月 カ月	伊加賀小 さだ中 メニュープラン				
プラウド枚方岡南町3期4次 枚方市岡南町146-3	京阪本 枚方市	線 7	野村不動産 西武・大勝建設	201901 201902	5戸 1戸	76戸 4階	203.3万円 3LDK	4822万円 4500万台	78.4 m2 73 m2台	4020～6780万円 68.7～103.6 m2	0戸 0% 4戸 80%	カ月 5カ月	枚方第二小 枚方中				
ファインシティ枚方4期16・17次 枚方市出口1-436-4	京阪本 光善寺	線 9	京阪電鉄不動産 不二建設	201902 201803	3戸 0戸	203戸 15階	147.4万円 3LDK	3183万円 3100万台	71.3 m2 71 m2台	3100～3330万円 71.3～71.3 m2	2戸 66.7% 3戸 100%	3カ月 カ月	伊加賀小 さだ中 メニュープラン				
プラウド枚方岡南町最終期 枚方市岡南町146-3	京阪本 枚方市	線 7	野村不動産 西武・大勝建設	201902 201902	5戸 0戸	76戸 4階	204.6万円 3LDK	4744万円 4400万台	76.6 m2 70 m2台	4120～6190万円 70.5～93.2 m2	1戸 20% 5戸 100%	4カ月 カ月	枚方第二小 枚方中				
ファインシティ枚方4期18次 枚方市出口1-436-4	京阪本 光善寺	線 9	京阪電鉄不動産 不二建設	201903 201803	5戸 0戸	203戸 15階	149.4万円 3LDK	3162万円 3100万台	70.0 m2 71 m2台	2780～3320万円 65.2～71.3 m2	5戸 100% 5戸 100%	0カ月 カ月	伊加賀小 さだ中 メニュープラン				
ファインシティ枚方5期 枚方市出口1-436-4	京阪本 光善寺	線 9	京阪電鉄不動産 不二建設	201904 201803	4戸 0戸	203戸 15階	148.8万円 3LDK	3328万円 3100万台	74.0 m2 71 m2台	3110～3640万円 71.3～81.7 m2	2戸 50% 4戸 100%	2カ月 カ月	伊加賀小 さだ中 メニュープラン				
ファインシティ枚方最終期 枚方市出口1-436-4	京阪本 光善寺	線 9	京阪電鉄不動産 不二建設	201905 201803	6戸 2戸	203戸 15階	146.4万円 3LDK	3243万円 3300万台	73.2 m2 74 m2台	2590～3720万円 65.2～84.7 m2	4戸 66.7% 4戸 66.7%	カ月 1カ月	伊加賀小 さだ中 メニュープラン				
分譲戸数計	37	戸	平均坪単価	164.4	万円	平均価格	3659.9	万円	平均面積	73.6	m2	初月成約戸数計	21戸 (56.8 %)	現在成約戸数計	34戸 (91.9%)	現残戸計	3戸