



2020年【東大阪市】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
プレサンスロジェ八戸ノ里グリーンアベニュー1期 東大阪市下小阪4-25-2	近鉄奈良 八戸ノ里	線 8	プレサンスコーポレーション 松本組	202006 202110	10戸 0戸	56戸 15階	182.1万円 3LDK	3639万円 3400万台	66.1 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 台	2890 ~ 4190万円 56.7 ~ 70.5 m <sup>2</sup>	8戸 80 % 10戸 100 %	2カ月 カ月	八戸の里小 小阪中 ベット可					
プレサンスロジェ八戸ノ里グリーンアベニュー2期1・2 東大阪市下小阪4-25-2	近鉄奈良 八戸ノ里	線 8	プレサンスコーポレーション 松本組	202007 202110	17戸 0戸	56戸 15階	181.8万円 3LDK	3550万円 3600万台	64.5 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 台	3080 ~ 3920万円 56.7 ~ 70.5 m <sup>2</sup>	12戸 70.6 % 17戸 100 %	5カ月 カ月	八戸の里小 小阪中 ベット可					
プレサンスロジェ八戸ノ里グリーンアベニュー2期3~5 東大阪市下小阪4-25-2	近鉄奈良 八戸ノ里	線 8	プレサンスコーポレーション 松本組	202008 202110	4戸 1戸	56戸 15階	182.5万円 3LDK	3810万円 3800万台	69.0 m <sup>2</sup> 70 m <sup>2</sup> 台	3560 ~ 3980万円 67.7 ~ 70.5 m <sup>2</sup>	2戸 50 % 3戸 75 %	カ月 4カ月	八戸の里小 小阪中 ベット可					
プレサンスロジェ八戸ノ里グリーンアベニュー2期6 東大阪市下小阪4-25-2	近鉄奈良 八戸ノ里	線 8	プレサンスコーポレーション 松本組	202010 202110	7戸 2戸	56戸 15階	179.6万円 3LDK	3489万円 3800万台	64.2 m <sup>2</sup> 70 m <sup>2</sup> 台	2900 ~ 3860万円 56.7 ~ 70.5 m <sup>2</sup>	4戸 57.1 % 5戸 71.4 %	カ月 2カ月	八戸の里小 小阪中 ベット可					
レ・ジェイドシティ瓢箪山1期1次 東大阪市神田町151-1	近鉄奈良 瓢箪山	線 5	日本エスコン スナダ建設	202011 202110	60戸 5戸	233戸 14階	185.0万円 3LDK	3978万円 3700万台	71.1 m <sup>2</sup> 70 m <sup>2</sup> 台	3098 ~ 5378万円 55.3 ~ 88.0 m <sup>2</sup>	55戸 91.7 % 55戸 91.7 %	カ月 1カ月	縄手小 縄手中					
プレサンスロジェ八戸ノ里グリーンアベニュー3期2・3 東大阪市下小阪4-25-2	近鉄奈良 八戸ノ里	線 8	プレサンスコーポレーション 松本組	202011 202110	2戸 1戸	56戸 15階	168.2万円 2LDK	3100万円 2700万台	61.0 m <sup>2</sup> 56 m <sup>2</sup> 台	2780 ~ 3420万円 56.7 ~ 65.2 m <sup>2</sup>	1戸 50 % 1戸 50 %	カ月 1カ月	八戸の里小 小阪中 ベット可					
レ・ジェイドシティ瓢箪山1期2・3次 東大阪市神田町151-1	近鉄奈良 瓢箪山	線 5	日本エスコン スナダ建設	202012 202110	5戸 1戸	233戸 14階	198.0万円 2LDK	4026万円 3200万台	67.2 m <sup>2</sup> 55 m <sup>2</sup> 台	3238 ~ 5498万円 55.3 ~ 88.0 m <sup>2</sup>	4戸 80 % 4戸 80 %	カ月 0カ月	縄手小 縄手中					
分譲戸数計	105	戸	平均坪単価	184.1	万円	平均価格	3823	万円	平均面積	68.6	m <sup>2</sup>	初月成約戸数計	86戸 ( 81.9 %)	現在成約戸数計	95戸 ( 90.5%)	現残戸計	10	戸