





2019年【東大阪市】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
メイツプラン・ヴェリテ若江岩田5期7次 東大阪市稲葉1-754-1	近鉄奈良 若江岩田	線 13	名鉄不動産・南海電気鉄道・長谷工 長谷工	201901 201702	3戸 0戸	138戸 11階	155.0万円 4LDK	3627万円 3600万台	77.3 m <sup>2</sup> 81 m <sup>2</sup> 台	3390～ 3810万円 69.8～ 81.1 m <sup>2</sup>	2戸 66.7% 3戸 100%	7カ月 カ月	玉川小 玉川中 ベット可					
メイツプラン・ヴェリテ若江岩田5期8次 東大阪市稲葉1-754-1	近鉄奈良 若江岩田	線 13	名鉄不動産・南海電気鉄道・長谷工 長谷工	201902 201702	4戸 0戸	138戸 11階	148.4万円 3LDK	3348万円 2900万台	74.5 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 台	2940～ 3730万円 65.7～ 81.1 m <sup>2</sup>	3戸 75% 4戸 100%	1カ月 カ月	玉川小 玉川中 ベット可					
ローレルスクエア東花園2期1・2次 東大阪市吉田6-711-1	近鉄奈良 東花園	線 1	近鉄不動産 大日本土木	201903 202003	53戸 0戸	206戸 14階	180.2万円 3LDK	3912万円 3800万台	71.7 m <sup>2</sup> 71 m <sup>2</sup> 台	3140～ 5280万円 66.4～ 82.1 m <sup>2</sup>	53戸 100% 53戸 100%	0カ月 カ月	英田南小 英田中 ベット可 カージ					
メイツプラン・ヴェリテ若江岩田5期9次 東大阪市稲葉1-754-1	近鉄奈良 若江岩田	線 13	名鉄不動産・南海電気鉄道・長谷工 長谷工	201904 201702	8戸 0戸	138戸 11階	155.7万円 3LDK	3180万円 2900万台	67.5 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 台	2910～ 3890万円 65.7～ 73.9 m <sup>2</sup>	8戸 100% 8戸 100%	0カ月 カ月	玉川小 玉川中 ベット可					
メイツプラン・ヴェリテ若江岩田6期1次 東大阪市稲葉1-754-1	近鉄奈良 若江岩田	線 13	名鉄不動産・南海電気鉄道・長谷工 長谷工	201905 201702	3戸 0戸	138戸 11階	155.4万円 3LDK	3100万円 3000万台	66.0 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 台	3000～ 3220万円 65.7～ 66.5 m <sup>2</sup>	3戸 100% 3戸 100%	0カ月 カ月	玉川小 玉川中 ベット可					
ローレルスクエア東花園2期3～5次 東大阪市吉田6-711-1	近鉄奈良 東花園	線 1	近鉄不動産 大日本土木	201905 202003	9戸 0戸	206戸 14階	190.7万円 3LDK	4208万円 4200万台	73.0 m <sup>2</sup> 75 m <sup>2</sup> 台	3963～ 4330万円 69.8～ 75.9 m <sup>2</sup>	5戸 55.6% 9戸 100%	1カ月 カ月	英田南小 英田中 ベット可 カージ					
メイツプラン・ヴェリテ若江岩田6期2次 東大阪市稲葉1-754-1	近鉄奈良 若江岩田	線 13	名鉄不動産・南海電気鉄道・長谷工 長谷工	201906 201702	5戸 0戸	138戸 11階	154.7万円 3LDK	3118万円 3100万台	66.6 m <sup>2</sup> 67 m <sup>2</sup> 台	2970～ 3260万円 65.7～ 67.6 m <sup>2</sup>	5戸 100% 5戸 100%	0カ月 カ月	玉川小 玉川中 ベット可					
ローレルスクエア東花園最終期 東大阪市吉田6-711-1	近鉄奈良 東花園	線 1	近鉄不動産 大日本土木	201906 202003	11戸 0戸	206戸 14階	188.8万円 3LDK	4084万円 3700万台	71.5 m <sup>2</sup> 67 m <sup>2</sup> 台	3790～ 4369万円 67.5～ 75.4 m <sup>2</sup>	8戸 72.7% 11戸 100%	1カ月 カ月	英田南小 英田中 ベット可 カージ					
メイツプラン・ヴェリテ若江岩田最終期 東大阪市稲葉1-754-1	近鉄奈良 若江岩田	線 13	名鉄不動産・南海電気鉄道・長谷工 長谷工	201907 201702	8戸 0戸	138戸 11階	152.7万円 3LDK	3188万円 3000万台	69.0 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 台	3000～ 3730万円 65.7～ 81.1 m <sup>2</sup>	6戸 75% 8戸 100%	1カ月 カ月	玉川小 玉川中 ベット可					
エスリード小阪プライムプレイス1・2期 東大阪市小阪2-192-2	近鉄奈良 八戸ノ里	線 4	エスリード 西武建設	201911 202103	18戸 1戸	42戸 15階	194.7万円 1LDK	3182万円 2300万台	54.1 m <sup>2</sup> 41 m <sup>2</sup> 台	2330～ 3950万円 41.7～ 63.0 m <sup>2</sup>	13戸 72.2% 17戸 94.4%	カ月 1カ月	八戸の里小 小阪中 ベット可					
エスリード小阪プライムプレイス最終期 東大阪市小阪2-192-2	近鉄奈良 八戸ノ里	線 4	エスリード 西武建設	201912 202103	24戸 5戸	42戸 15階	197.0万円 2LDK	3220万円 3500万台	54.0 m <sup>2</sup> 57 m <sup>2</sup> 台	2300～ 3850万円 41.7～ 63.0 m <sup>2</sup>	19戸 79.2% 19戸 79.2%	カ月 0カ月	八戸の里小 小阪中 ベット可					
分譲戸数計	146	戸	平均坪単価	179.5	万円	平均価格	3594.5	万円	平均面積	66.2	m <sup>2</sup>	初月成約戸数計	125戸 ( 85.6 %)	現在成約戸数計	140戸 ( 95.9%)	現残戸計	6	戸