



2019年1~6月【大東市】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	売完月数 経過月数	備考				
ザ・レジデンス大阪住道2期4~7次 大東市大野1-1053-13	JR学研都市 住道	線 6	阪急阪神不動産・総合地所 長谷工	201901 201908	10戸 2戸	191戸 15階	173.6万円 3LDK	3857万円 3700万台	73.4 m ² 71 m ² 台	2990 ~ 4480万円 62.7 ~ 85.7 m ²	5戸 50% 8戸 80%	ヵ月 5ヵ月	住道南小 住道中 ペット可				
ザ・レジデンス大阪住道2期8~10次 大東市大野1-1053-13	JR学研都市 住道	線 6	阪急阪神不動産・総合地所 長谷工	201902 201908	9戸 3戸	191戸 15階	172.2万円 3LDK	3690万円 3100万台	70.8 m ² 68 m ² 台	3100 ~ 5140万円 60.6 ~ 88.4 m ²	6戸 66.7% 6戸 66.7%	ヵ月 4ヵ月	住道南小 住道中 ペット可				
ザ・レジデンス大阪住道2期11~13次・3期1~2次 大東市大野1-1053-13	JR学研都市 住道	線 6	阪急阪神不動産・総合地所 長谷工	201903 201908	12戸 9戸	191戸 15階	170.9万円 3LDK	3733万円 3200万台	72.3 m ² 71 m ² 台	2910 ~ 5070万円 60.6 ~ 88.4 m ²	3戸 25% 3戸 25%	ヵ月 3ヵ月	住道南小 住道中 ペット可				
ザ・レジデンス大阪住道3期3~5次 大東市大野1-1053-13	JR学研都市 住道	線 6	阪急阪神不動産・総合地所 長谷工	201905 201908	7戸 2戸	191戸 15階	170.9万円 3LDK	3734万円 3200万台	72.3 m ² 68 m ² 台	3210 ~ 4390万円 62.7 ~ 88.4 m ²	5戸 71.4% 5戸 71.4%	ヵ月 1ヵ月	住道南小 住道中 ペット可				
ザ・レジデンス大阪住道3期6次 大東市大野1-1053-13	JR学研都市 住道	線 6	阪急阪神不動産・総合地所 長谷工	201906 201908	3戸 0戸	191戸 15階	175.2万円 3LDK	4027万円 3500万台	76.0 m ² 71 m ² 台	3520 ~ 4970万円 68.0 ~ 88.4 m ²	3戸 100% 3戸 100%	0ヵ月 ヵ月	住道南小 住道中 ペット可				
分譲戸数計	41	戸	平均坪単価	172.1	万円	平均価格	3775.5	万円	平均面積	72.5	m ²	初月成約戸数計	22戸 (53.7%)	現在成約戸数計	25戸 (61%)	現残戸計	16 戸