





2019年【姫路市】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考				
プレサンスロジェ姫路1期 姫路市安田4-144	山陽電鉄 手柄	線 8	プレサンスコーポレーション 北村工務店	201902 201902	9 戸 2 戸	65 戸 14 階	152.1 万円 3LDK	3128 万円 3500 万台	68.0 m2 70 m2台	2490 ~ 3860 万円 61.6 ~ 80.1 m2	6 戸 66.7 % 7 戸 77.8 %	1 月 10 月	手柄小 山陽中 ペット可				
プレサンスロジェ姫路2-1期 姫路市手柄字浜田368-4	山陽電鉄 手柄	線 5	プレサンスコーポレーション イチケン	201904 201905	9 戸 3 戸	49 戸 8 階	142.1 万円 3LDK	2914 万円 2900 万台	67.8 m2 70 m2台	2090 ~ 3450 万円 61.4 ~ 75.5 m2	6 戸 66.7 % 6 戸 66.7 %	1 月 8 月	手柄小 山陽中 ペット可				
アルファステイツ神屋町2 姫路市神屋町2-36	JR山陽 姫路	線 18	穴吹興産 大末建設	201905 202002	62 戸 0 戸	62 戸 9 階	132.3 万円 3LDK	2978 万円 2600 万台	74.4 m2 72 m2台	2580 ~ 3680 万円 72.4 ~ 80.7 m2	27 戸 43.5 % 62 戸 100 %	7 月 1 月	城東小 東光中 ペット可				
パレロワイヤル田寺東ウエストコート 姫路市田寺東2-764-1	JR山陽 姫路	線 20	アカシカハウス 赤鹿建設	201905 202002	59 戸 29 戸	59 戸 6 階	136.9 万円 3LDK	3700 万円 3000 万台	89.3 m2 78 m2台	2948 ~ 7088 万円 78.0 ~ 152.9 m2	15 戸 25.4 % 30 戸 50.8 %	1 月 7 月	安室東小 安室中				
パレロワイヤル花北 姫路市西中島字長塚78-1	JR播但 野里	線 5	アカシカハウス 赤鹿建設	201905 201806	36 戸 0 戸	36 戸 10 階	118.9 万円 3LDK	3230 万円 2900 万台	89.8 m2 82 m2台	2748 ~ 3728 万円 82.5 ~ 97.9 m2	31 戸 86.1 % 36 戸 100 %	7 月 1 月	水上小 増井中				
ワコーレ姫路ザ・スイート1期 姫路市古二階町77	JR山陽 姫路	線 8	和田興産 立建設	201908 202101	20 戸 0 戸	43 戸 15 階	184.8 万円 4LDK	4508 万円 4600 万台	80.6 m2 80 m2台	3620 ~ 5390 万円 72.3 ~ 86.4 m2	9 戸 45 % 20 戸 100 %	3 月 1 月	白鷺小中 ペット可				
ワコーレ姫路ザ・スイート最終期 姫路市古二階町77	JR山陽 姫路	線 8	和田興産 立建設	201909 202101	23 戸 7 戸	43 戸 15 階	177.5 万円 4LDK	4250 万円 4500 万台	79.1 m2 80 m2台	3490 ~ 5090 万円 72.3 ~ 86.4 m2	10 戸 43.5 % 16 戸 69.6 %	1 月 3 月	白鷺小中 ペット可				
ミラキタシティ姫路最終期 姫路市増位新町1-24	JR播但 野里	線 4	マリモ・日本エスコ ノバック	201911 201812	34 戸 33 戸	143 戸 14 階	137.9 万円 3LDK	3317 万円 3200 万台	79.5 m2 81 m2台	2490 ~ 4346 万円 70.8 ~ 92.8 m2	0 戸 0 % 1 戸 2.9 %	1 月 1 月	非分譲9戸 増位小 増位中				
分譲戸数計	252	戸	平均坪単価	141.2	万円	平均価格	3469.4	万円	平均面積	81.2	m2	初月成約戸数計	104戸 ( 41.3 %)	現在成約戸数計	178 戸 ( 70.6%)	現残戸計	74 戸