



2019年1～6月【姫路市】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
プレサンスロジェ姫路1期 姫路市安田4-144	山陽電鉄 手柄	線 8	プレサンスコーポレーション 北村工務店	201902 201902	9戸 3戸	65戸 14階	152.1万円 3LDK	3128万円 3500万台	68.0 m ² 70 m ² 台	2490～3860万円 61.6～80.1 m ²	6戸 66.7% 6戸 66.7%	1ヵ月 4ヵ月	手柄小 山陽中 ベット可					
プレサンスロジェ姫路2-1期 姫路市手柄字浜田368-4	山陽電鉄 手柄	線 5	プレサンスコーポレーション イチケン	201904 201905	9戸 3戸	49戸 8階	142.1万円 3LDK	2914万円 2900万台	67.8 m ² 70 m ² 台	2090～3450万円 61.4～75.5 m ²	6戸 66.7% 6戸 66.7%	1ヵ月 2ヵ月	手柄小 山陽中 ベット可					
アルファステイツ神屋町2 姫路市神屋町2-36	JR山陽 姫路	線 18	穴吹興産 大末建設	201905 202002	62戸 31戸	62戸 9階	132.3万円 3LDK	2978万円 2600万台	74.4 m ² 72 m ² 台	2580～3680万円 72.4～80.7 m ²	27戸 43.5% 31戸 50%	1ヵ月 1ヵ月	城東小 東光中 ベット可					
パレロワイヤル田寺東ウエストコート 姫路市田寺東2-764-1	JR山陽 姫路	線 20	アカシカハウス 赤鹿建設	201905 202002	59戸 42戸	59戸 6階	136.9万円 3LDK	3700万円 3000万台	89.3 m ² 78 m ² 台	2948～7088万円 78.0～152.9 m ²	15戸 25.4% 17戸 28.8%	1ヵ月 1ヵ月	安室東小 安室中					
パレロワイヤル花北 姫路市西中島字長塚78-1	JR播但 野里	線 5	アカシカハウス 赤鹿建設	201905 201806	36戸 5戸	36戸 10階	118.9万円 3LDK	3230万円 2900万台	89.8 m ² 82 m ² 台	2748～3728万円 82.5～97.9 m ²	31戸 86.1% 31戸 86.1%	1ヵ月 1ヵ月	水上小 増井中					
分譲戸数計	175	戸	平均坪単価	132.3	万円	平均価格	3277.7	万円	平均面積	81.9	m ²	初月成約戸数計	85戸 (48.6 %)	現在成約戸数計	91戸 (52%)	現残戸計	84	戸