



2020年【明石市】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考				
レ・ジェイド西明石1期4次・2期1~2次 明石市西明石南町2-561-19	JR山陽 西明石	線 2	日本エスコ 前川建設	202001 202101	15戸 0戸	77戸 12階	197.4万円 3LDK	4112万円 4100万台	68.9 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 台	3090 ~ 4990万円 58.0 ~ 80.4 m <sup>2</sup>	9戸 60 % 15戸 100 %	4カ月 カ月	花園小 望海中 ベット可				
レ・ジェイド西明石2期3~8次 明石市西明石南町2-561-19	JR山陽 西明石	線 2	日本エスコ 前川建設	202003 202101	17戸 0戸	77戸 12階	201.0万円 3LDK	4432万円 4400万台	72.9 m <sup>2</sup> 67 m <sup>2</sup> 台	3910 ~ 5200万円 65.2 ~ 80.4 m <sup>2</sup>	14戸 82.4 % 17戸 100 %	4カ月 カ月	花園小 望海中 ベット可				
レ・ジェイド西明石3期1・2次 明石市西明石南町2-561-19	JR山陽 西明石	線 2	日本エスコ 前川建設	202004 202101	6戸 0戸	77戸 12階	204.6万円 3LDK	4395万円 4000万台	71.0 m <sup>2</sup> 67 m <sup>2</sup> 台	3640 ~ 5090万円 65.2 ~ 80.4 m <sup>2</sup>	5戸 83.3 % 6戸 100 %	4カ月 カ月	花園小 望海中 ベット可				
レ・ジェイド西明石最終期 明石市西明石南町2-561-19	JR山陽 西明石	線 2	日本エスコ 前川建設	202005 202101	2戸 0戸	77戸 12階	210.6万円 3LDK	5125万円 5100万台	80.4 m <sup>2</sup> 80 m <sup>2</sup> 台	5100 ~ 5150万円 80.4 ~ 80.4 m <sup>2</sup>	2戸 100 % 2戸 100 %	0カ月 カ月	花園小 望海中 ベット可				
ワコーレ明石ブライトショア1期 明石市西新町3-6	山陽電鉄 西新町	線 4	和田興産 村上工務店	202006 202101	16戸 0戸	18戸 10階	210.9万円 2LDK	3938万円 3100万台	61.7 m <sup>2</sup> 53 m <sup>2</sup> 台	3180 ~ 4780万円 53.2 ~ 70.2 m <sup>2</sup>	11戸 68.8 % 16戸 100 %	5カ月 カ月	王子小 衣川中 ベット可				
ワコーレ明石クレスティア1期 明石市樽屋町14	山陽電鉄 西新町	線 8	和田興産 立建設	202007 202110	16戸 0戸	18戸 10階	221.5万円 3LDK	4387万円 4100万台	65.4 m <sup>2</sup> 60 m <sup>2</sup> 台	3990 ~ 4790万円 60.8 ~ 70.1 m <sup>2</sup>	8戸 50 % 16戸 100 %	5カ月 カ月	大観小 衣川中 ベット可				
リベール明石The Front 明石市桜町1185-6	JR山陽 明石	線 3	昭和住宅 ソネック	202007 202108	70戸 0戸	70戸 15階	220.1万円 3LDK	4910万円 4500万台	73.8 m <sup>2</sup> 70 m <sup>2</sup> 台	3590 ~ 6520万円 65.0 ~ 87.5 m <sup>2</sup>	70戸 100 % 70戸 100 %	0カ月 カ月	明石小 錦城中				
ワコーレ明石クレスティア最終期 明石市樽屋町14	山陽電鉄 西新町	線 8	和田興産 立建設	202010 202110	2戸 1戸	18戸 10階	214.1万円 3LDK	4240万円 3800万台	65.5 m <sup>2</sup> 60 m <sup>2</sup> 台	3890 ~ 4590万円 60.8 ~ 70.1 m <sup>2</sup>	1戸 50 % 1戸 50 %	カ月 2カ月	大観小 衣川中 ベット可				
プレサンスロジェ明石大蔵海岸最終期 明石市大蔵町60	山陽電鉄 大蔵谷	線 4	プレサンスコーポレーション 大豊建設	202012 202003	50戸 0戸	59戸 9階	161.2万円 3LDK	3657万円 3700万台	75.0 m <sup>2</sup> 76 m <sup>2</sup> 台	2590 ~ 5260万円 68.2 ~ 92.5 m <sup>2</sup>	50戸 100 % 50戸 100 %	0カ月 カ月	中崎小 大蔵中 ベット可				
ワコーレ明石ブライトショア最終期 明石市西新町3-6	山陽電鉄 西新町	線 4	和田興産 村上工務店	202012 202101	2戸 1戸	18戸 10階	201.8万円 2LDK	3765万円 2900万台	61.7 m <sup>2</sup> 53 m <sup>2</sup> 台	2980 ~ 4550万円 53.2 ~ 70.2 m <sup>2</sup>	1戸 50 % 1戸 50 %	カ月 0カ月	王子小 衣川中 ベット可				
分譲戸数計	196	戸	平均坪単価	199.7	万円	平均価格	4333.7	万円	平均面積	71.8	m <sup>2</sup>	初月成約戸数計	171戸 ( 87.2 %)	現在成約戸数計	194戸 ( 99%)	現残戸計	2戸