



2019年【宝塚市】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考					
ウエリス宝塚2期18次 宝塚市湯本町17-1	阪急宝塚 宝塚	線 5	NTT都市開発 不二建設	201901 201801	6戸 0戸	107戸 15階	216.2万円 4LDK	5666万円 5500万台	86.7 m ² 81 m ² 台	4878 ~ 6218万円 76.4 ~ 90.9 m ²	2戸 33.3 % 6戸 100 %	8カ月 カ月	宝塚第一小 光ガ丘中 ベット可					
ザ・パークハウス宝塚最終期 宝塚市栄町3-61-1	阪急宝塚 宝塚	線 6	三菱地所レジデンス・三菱倉庫 フジタ	201901 201801	5戸 0戸	164戸 15階	203.0万円 3LDK	4224万円 4200万台	68.8 m ² 67 m ² 台	3598 ~ 4738万円 67.8 ~ 70.8 m ²	0戸 0 % 5戸 100 %	5カ月 カ月	宝塚小 御殿山中 ベット可					
ウエリス宝塚2期19・20次 宝塚市湯本町17-1	阪急宝塚 宝塚	線 5	NTT都市開発 不二建設	201902 201801	4戸 0戸	107戸 15階	205.3万円 3LDK	4738万円 3800万台	76.3 m ² 66 m ² 台	3898 ~ 5698万円 66.6 ~ 90.3 m ²	3戸 75 % 4戸 100 %	2カ月 カ月	宝塚第一小 光ガ丘中 ベット可					
ウエリス宝塚2期21次 宝塚市湯本町17-1	阪急宝塚 宝塚	線 5	NTT都市開発 不二建設	201903 201801	4戸 0戸	107戸 15階	211.6万円 4LDK	5773万円 5600万台	90.3 m ² 90 m ² 台	5648 ~ 5898万円 90.3 ~ 90.3 m ²	2戸 50 % 4戸 100 %	4カ月 カ月	宝塚第一小 光ガ丘中 ベット可					
プレジリア逆瀬川宝塚ザ・レジデンス4期 宝塚市宝梅1-32-1	阪急今津 逆瀬川	線 9	オーエス 大豊建設	201904 201809	1戸 0戸	20戸 3階	199.7万円 3LDK	4890万円 4800万台	81.0 m ² 81 m ² 台	4890 ~ 4890万円 81.0 ~ 81.0 m ²	0戸 0 % 1戸 100 %	6カ月 カ月	宝塚第一小 宝梅中					
ウエリス宝塚2期22・23次 宝塚市湯本町17-1	阪急宝塚 宝塚	線 5	NTT都市開発 不二建設	201905 201801	2戸 0戸	107戸 15階	217.2万円 3LDK	5488万円 4900万台	83.5 m ² 76 m ² 台	4938 ~ 6038万円 76.4 ~ 90.9 m ²	1戸 50 % 2戸 100 %	1カ月 カ月	宝塚第一小 光ガ丘中 ベット可					
サンメゾン宝塚エルド最終期 宝塚市東洋町1-21	阪急今津 逆瀬川	線 6	サンヨーホームズ 長谷工	201905 201603	31戸 0戸	188戸 10階	145.5万円 3LDK	3253万円 3200万台	73.9 m ² 72 m ² 台	2750 ~ 4160万円 68.4 ~ 90.7 m ²	28戸 90.3 % 31戸 100 %	1カ月 カ月	未成小 高司中 ベット可					
ウエリス宝塚3期1・2次 宝塚市湯本町17-1	阪急宝塚 宝塚	線 5	NTT都市開発 不二建設	201906 201801	4戸 0戸	107戸 15階	200.7万円 2LDK	4371万円 4200万台	72.0 m ² 60 m ² 台	3798 ~ 4988万円 60.7 ~ 90.3 m ²	3戸 75 % 4戸 100 %	1カ月 カ月	宝塚第一小 光ガ丘中 ベット可					
ウエリス宝塚最終期 宝塚市湯本町17-1	阪急宝塚 宝塚	線 5	NTT都市開発 不二建設	201907 201801	1戸 0戸	107戸 15階	223.8万円 4LDK	6158万円 6100万台	90.9 m ² 90 m ² 台	6158 ~ 6158万円 90.9 ~ 90.9 m ²	0戸 0 % 1戸 100 %	1カ月 カ月	宝塚第一小 光ガ丘中 ベット可					
分譲戸数計	58	戸	平均坪単価	176.5	万円	平均価格	4095	万円	平均面積	76.7	m ²	初月成約戸数計	39戸 (67.2 %)	現在成約戸数計	58戸 (100%)	現残戸計	0	戸