2018年【伊丹市】

※MAP及び一覧表は1R及びシニア含む

2018年【伊丹市】マンション一覧

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
ジオ伊丹中央3期1・2次 伊丹市中央4-1-1	阪急伊丹 伊丹	線 3	阪急不動産 森組	201801 201901	5 戸 0 戸	43 戸 12 階	**213.2** 万円 3LDK	4784 万円 5100 万台	74.2 ㎡ 79 ㎡台	3960 ～ 5240万円 66.4 ～ 79.1 ㎡	1 戸 20 % 5 戸 100 %	9 カ月 カ月	伊丹小 北中
メイツブラン伊丹4期6次 伊丹市北河原3-69-1	JR福知山 伊丹	線 13	名鉄不動産・長谷工 長谷工	201802 201608	11 戸 0 戸	116 戸 10 階	**151.1** 万円 3LDK	3263 万円 3300 万台	71.5 ㎡ 70 ㎡台	2498 ～ 3838万円 64.9 ～ 82.9 ㎡	7 戸 63.6 % 11 戸 100 %	9 カ月 カ月	伊丹小 北中
ジオ伊丹中央3期3次 伊丹市中央4-1-1	阪急伊丹 伊丹	線 3	阪急不動産 森組	201803 201901	1 戸 0 戸	43 戸 12 階	**202.6** 万円 3LDK	4840 万円 4800 万台	79.1 ㎡ 79 ㎡台	4840 ～ 4840万円 79.1 ～ 79.1 ㎡	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	伊丹小 北中
ジオ伊丹中央最終期 伊丹市中央4-1-1	阪急伊丹 伊丹	線 3	阪急不動産 森組	201804 201901	4 戸 1 戸	43 戸 12 階	**212.6** 万円 3LDK	4503 万円 4500 万台	70.0 ㎡ 70 ㎡台	4260 ～ 4700万円 66.4 ～ 73.0 ㎡	0 戸 0 % 3 戸 75 %	カ月 8 カ月	伊丹小 北中
プラウドシティ伊丹4期 伊丹市昆陽東1-25-4	阪急伊丹 伊丹	線 9	野村不動産 長谷工	201804 201811	14 戸 2 戸	447 戸 11 階	**186.8** 万円 3LDK	4416 万円 4300 万台	78.1 ㎡ 77 ㎡台	3818 ～ 5838万円 71.3 ～ 98.0 ㎡	1 戸 7.1 % 12 戸 85.7 %	カ月 8 カ月	稲野小 西中 ペット可
ワコーレ伊丹平松ザ・レジデンス 伊丹市平松1-3	阪急伊丹 伊丹	線 7	和田興産 田中住建	201804 201901	18 戸 0 戸	18 戸 5 階	**212.6** 万円 3LDK	4770 万円 4300 万台	74.2 ㎡ 68 ㎡台	3990 ～ 6590万円 68.2 ～ 93.7 ㎡	11 戸 61.1 % 18 戸 100 %	4 カ月 カ月	南小 南中 ペット可
プラウドシティ伊丹4期2次 伊丹市昆陽東1-25-4	阪急伊丹 伊丹	線 9	野村不動産 長谷工	201805 201811	12 戸 0 戸	447 戸 11 階	**187.8** 万円 3LDK	4304 万円 4200 万台	75.8 ㎡ 76 ㎡台	3868 ～ 5248万円 71.8 ～ 89.9 ㎡	6 戸 50 % 12 戸 100 %	2 カ月 カ月	稲野小 西中 ペット可
メイツブラン伊丹4期7～11次 伊丹市北河原3-69-1	JR福知山 伊丹	線 13	名鉄不動産・長谷工 長谷工	201805 201608	5 戸 2 戸	116 戸 10 階	**158.7** 万円 3LDK	3510 万円 3000 万台	73.2 ㎡ 64 ㎡台	3078 ～ 4038万円 64.9 ～ 82.9 ㎡	2 戸 40 % 3 戸 60 %	カ月 7 カ月	伊丹小 北中
プラウドシティ伊丹4期3次 伊丹市昆陽東1-25-4	阪急伊丹 伊丹	線 9	野村不動産 長谷工	201806 201811	12 戸 11 戸	447 戸 11 階	**190.1** 万円 3LDK	4616 万円 4000 万台	80.3 ㎡ 71 ㎡台	3918 ～ 5438万円 71.8 ～ 89.9 ㎡	1 戸 8.3 % 1 戸 8.3 %	カ月 6 カ月	稲野小 西中 ペット可
プラウドシティ伊丹5期 伊丹市昆陽東1-25-4	阪急伊丹 伊丹	線 9	野村不動産 長谷工	201807 201811	50 戸 8 戸	447 戸 11 階	**177.2** 万円 3LDK	4027 万円 3800 万台	75.2 ㎡ 73 ㎡台	3398 ～ 5348万円 71.3 ～ 83.3 ㎡	17 戸 34 % 42 戸 84 %	カ月 5 カ月	稲野小 西中 ペット可
プラウドシティ伊丹5期2次 伊丹市昆陽東1-25-4	阪急伊丹 伊丹	線 9	野村不動産 長谷工	201808 201811	15 戸 0 戸	447 戸 11 階	**172.9** 万円 3LDK	3931 万円 3500 万台	75.2 ㎡ 76 ㎡台	3548 ～ 4378万円 71.3 ～ 78.3 ㎡	7 戸 46.7 % 15 戸 100 %	3 カ月 カ月	稲野小 西中 ペット可
プラウドシティ伊丹5期3次 伊丹市昆陽東1-25-4	阪急伊丹 伊丹	線 9	野村不動産 長谷工	201809 201811	20 戸 7 戸	447 戸 11 階	**173.6** 万円 3LDK	3926 万円 4200 万台	74.8 ㎡ 43 ㎡台	3418 ～ 4488万円 71.3 ～ 83.2 ㎡	6 戸 30 % 13 戸 65 %	カ月 3 カ月	稲野小 西中 ペット可
プラウドシティ伊丹5期4・5次 伊丹市昆陽東1-25-4	阪急伊丹 伊丹	線 9	野村不動産 長谷工	201810 201811	17 戸 10 戸	447 戸 11 階	**177.9** 万円 3LDK	4180 万円 4200 万台	77.7 ㎡ 77 ㎡台	3538 ～ 4998万円 72.1 ～ 83.3 ㎡	5 戸 29.4 % 7 戸 41.2 %	カ月 2 カ月	稲野小 西中 ペット可
ユニーブル伊丹 伊丹市北本町3-7-1	JR福知山 伊丹	線 9	ユニホー 麦島建設	201810 201811	30 戸 6 戸	30 戸 7 階	**182.1** 万円 3LDK	4013 万円 3800 万台	72.8 ㎡ 66 ㎡台	3290 ～ 5090万円 66.2 ～ 86.3 ㎡	0 戸 0 % 24 戸 80 %	カ月 2 カ月	伊丹小 北中 ペット可
プラウドシティ伊丹5期6・7次 伊丹市昆陽東1-25-4	阪急伊丹 伊丹	線 9	野村不動産 長谷工	201811 201811	16 戸 12 戸	447 戸 11 階	**176.9** 万円 3LDK	3938 万円 3800 万台	73.6 ㎡ 72 ㎡台	3758 ～ 4198万円 72.1 ～ 77.2 ㎡	4 戸 25 % 4 戸 25 %	カ月 1 カ月	稲野小 西中 ペット可
メイツブラン伊丹4期12次 伊丹市北河原3-69-1	JR福知山 伊丹	線 13	名鉄不動産・長谷工 長谷工	201811 201608	3 戸 1 戸	116 戸 10 階	**144.8** 万円 3LDK	3169 万円 3200 万台	72.3 ㎡ 66 ㎡台	2790 ～ 3498万円 64.9 ～ 85.7 ㎡	1 戸 33.3 % 2 戸 66.7 %	カ月 1 カ月	伊丹小 北中
プラウドシティ伊丹5期8・9次 伊丹市昆陽東1-25-4	阪急伊丹 伊丹	線 9	野村不動産 長谷工	201812 201811	20 戸 17 戸	447 戸 11 階	**176.9** 万円 3LDK	3946 万円 3900 万台	73.8 ㎡ 72 ㎡台	3708 ～ 4868万円 72.1 ～ 83.3 ㎡	3 戸 15 % 3 戸 15 %	カ月 0 カ月	稲野小 西中 ペット可
ワコーレ伊丹宮ノ前珠庵1期1・2次 伊丹市宮ノ前2-169-1	阪急伊丹 伊丹	線 6	和田興産	201812 202004	36 戸 26 戸	戸 12 階	**239.7** 万円 3LDK	5009 万円 4100 万台	69.1 ㎡ 66 ㎡台	3390 ～ 6630万円 53.2 ～ 82.2 ㎡	10 戸 27.8 % 10 戸 27.8 %	カ月 0 カ月	伊丹小 北中

分譲戸数計 289 戸　平均坪単価 187.7 万円　平均価格 4211 万円　平均面積 74.2 ㎡　初月成約戸数計 83戸(28.7 %)　現在成約戸数計 186 戸(64.4%)　現残戸計 103 戸